

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	REWALORYZACJA AMFITEATRU W WYRZYSKU - ETAP 1
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWALNEGO	89-300 WYRZYSK, UL. PARKOWA (BRAK NUMERU PORZĄDKOWEGO) WOJ. WIELKOPOLSKIE, POW. PILSKI KATEGORIA V - OBIEKTY SPORTU I REKREACJI
NAZWA JEDN.EWID. NAZWA I NUMER OBRĘBU EWID., NR DZIAŁKI EWID.	jednostka: WYRZYSK-MIASTO, 301908_4 obręb: M.WYRZYSK, 0001 nr działki: 208 identyfikator działki: 301908_4.0001.208
KOD CPV:	45000000-7 Roboty budowlane
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA I JEGO ADRES	MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK KULTURY UL. KOŚCIUSZKI 15 89-300 WYRZYSK
BRANŻA:	BUDOWLANA
OPRACOWANIE:	3MK Projekt Sp. Z o.o. Ul. Londyńska 8/9 03-921 Warszawa mgr inż. arch. Karolina Ocetek

MICHAŁOWICE, 18 KWIECIEŃ 2023 R.

EGZEMPLARZ NR 1 2 3 4 5

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

SYMBOL	TYTUŁ	STR.
	PREAMBUŁA.	3
O-00.00	WYMAGANIA OGÓLNE.	6
	SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE.	37
B-01.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE.	38
B-02.00	ROBOTY MURARSKIE I ZABEZPIEZAJĄCE.	46
B-03.00	ROBOTY CIESIELSKIE I MONTAŻOWE.	53

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

PREAMBUŁA

Spis treści:

- 1. Wstęp**
- 2. Wstępne informacje dla oferentów**

1 WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT STWIORB

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) są wspólne wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane na podstawie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Rewaloryzacja amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1” autorstwa 3MK Projekt sp. Z o.o.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Dokumentacja projektowa;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r. poz. 2454);
- Ustalenia i wytyczne Zamawiającego;
- Zasady sztuki budowlanej, aprobaty techniczne powszechnie stosowanych urządzeń i systemów, normy;
- Obowiązujące przepisy i normy prawne;

1.3 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest specyfikacja techniczna dla wykonania prac naprawczych przy ławach i murach ceglanych Amfiteatru w Wyrzysku.

1.4 ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) przewiduje się wykonanie opracowań w zakresie:

- demontażu i utylizacji istniejących ław i ich pozostałości w zakresie 8 rzędów od sceny;
- usunięcia uszkodzonych spoin w murze ceglany pod siedziskami;
- dezynfekcji murów ceglanych;
- oczyszczenia murów ceglanych techniką strumieniowania;
- rekonstrukcji spoinowania w murach ceglanych;
- hydrofobizacji ceramicznych partii murów;
- malowania i montażu nowych siedzisk;

Wszelkie roboty, prace dodatkowe, czynności, materiały, rozwiązania itp. nieopisane lub niewymienione w niniejszej Specyfikacji Technicznej, a konieczne do przeprowadzenia, z punktu widzenia Prawa, sztuki i praktyki budowlanej kompletnych prac budowlanych, wykończeniowych i branżowych muszą być przewidziane przez Oferenta/Generalnego Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji architektoniczno-budowlanej i branżowej.

2 INFORMACJA DLA OFERENTÓW

Na etapie przygotowywania oferty, zobowiązuje się potencjalnego Wykonawcę do zapoznania się z:

- a) całością Materiałów Przetargowych;
- b) zapoznania się ze wszystkimi szczegółami wymagań Zamawiającego;
- c) warunkami fizycznymi, prawnymi, środowiskowymi, itp. dotyczącymi przedmiotowej inwestycji;
- d) zapoznania się ze szczegółami dotyczącymi placu budowy (itp. sytuacja geologiczna, warunki klimatyczne, hydrologiczne, powierzchniowe, dostęp, zakwaterowanie, urządzenia, personel, energia, transport, woda, itp.).

Czynności te Wykonawca przeprowadzi we własnym zakresie i na własny koszt.

Wskazane jest by w trakcie przygotowania oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami lokalnymi, lokalizacją obiektu i infrastrukturą.

Na etapie wykonawstwa Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość zastosowanych materiałów, maszyn i urządzeń, za montaż i uruchomienie, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, programem zapewnienia jakości, projektem organizacji robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie robót.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, maszyn i urządzeń będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie z Inwestorem, ofercie Wykonawcy, dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów maszyn i urządzeń, tolerancje normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, własne doświadczenia zawodowe, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później, niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać swoje obowiązki wynikające z Umowy według swojej najlepszej wiedzy i zachowaniem najwyższej staranności ocenianej przy uwzględnieniu profesjonalnego, zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na podstawie i zgodnie z postanowieniami Umowy, złożoną zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą Wykonawcy oraz wymaganiami mających zastosowanie przepisów prawa obowiązujących na dzień przekazania Zamawiającemu Dokumentacji projektowej, wytycznymi Zamawiającego, mającymi zastosowanie normami technicznymi, w tym Polskimi Normami, aktualnym stanem wiedzy technicznej, zasadami sztuki budowlanej.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wszystkich brakujących i pominiętych w niniejszym opracowaniu elementów wraz z dostarczeniem koniecznych materiałów i urządzeń dla kompletnego wykonania, montażu i zapewnienia pełnej funkcjonalności specyfikowanych robót. Wykonanie prac i zastosowanie materiałów, o których mowa nie może stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

Dokumentami przetargowymi są:

- dokumentacja projektowa,
- przedmiary robót,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

W przypadku różnic w zapisach w/w dokumentów zawsze należy uznawać za wiążące zapisy widniejące w dokumentacji projektowej niniejszej inwestycji.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

O-00.00

WYMAGANIA OGÓLNE

Spis treści:

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wymagania dotyczące wykonania Robót
6. Kontrola jakości Robót
7. Dokumenty budowy
8. Obmiar Robót
9. Odbiór Robót
10. Podstawa płatności
11. Przepisy związane

1 WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT STWiORB. NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) są wspólne wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane na podstawie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „**Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1**” autorstwa 3MK Projekt Sp. Z o.o..

Nazwa nadana Zamówieniu przez Zamawiającego:

„**Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1**”.

KOD CPV:

Nazwy i kody grup, klas i kategorii robót dotyczą stosowania Wspólnego Słownika Zamówień przez zamawiających w Unii Europejskiej. Wspólny Słownik Zamówień jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych stworzonym na potrzeby zamówień publicznych.

45000000-7 Roboty budowlane

1.2 ZAKRES STOSOWANIA STWiORB

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest dokumentem będącym podstawą do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót zawartych w dokumentacji projektowej.

1.3 OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa Budowlanego.

Użyte w STWiORB wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Budowa – wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego.

Organizacja placu budowy – zagospodarowanie terenu budowy na czas prac budowlanych obejmujące m.in. wykonanie ogrodzenia budowlanego, wyznaczenie stref niebezpiecznych, urządzenie pomieszczeń funkcyjnych (sanitarnych, socjalnych itp.).

Dokumentacja techniczna wykonawcza/warsztatowa – oznacza dokumentację, do której opracowania zobowiązany jest Wykonawca na podstawie Umowy, wynikająca z opisanych w Umowie faz realizacji Umowy.

Dokumentacja budowy – pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne, książka obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.

Dokumentacja powykonawcza – dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.

Dziennik budowy – dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.

Ekspertyza konstrukcji/techniczna konstrukcji – opracowanie wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej, o tytule „Ekspertyza techniczna konstrukcji na temat stanu amfiteatru w miejscowości Wyrzysk” autor: mgr inż. Sławomir Pucek, z dnia 20.05.2022r.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego/Inspektor/Inspektor Nadzoru – posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie uczestnik procesu budowlanego, reprezentujący interesy Inwestora na terenie budowy; Do ustawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należą: reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie na terenie kraju, sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, kontrolowanie rozliczeń budowy na życzenie Inwestora. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo do wydawania kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych, żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Projektem lub Pozwoleniem na budowę;

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Inwestora, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Nadzór konserwatorski - Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków prowadzący kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Konserwator /WKZ – Urząd Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków właściwy dla przedmiotowego Przedsięwzięcia budowlanego.

Laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzenia niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.

Materiały – wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania Robót, zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Marka referencyjna – produkt przykładowy o właściwościach i parametrach niezbędnych dla projektu. Oznacza możliwość użycia innego wyrobu o równoważnych parametrach technicznych i estetycznych.

Obiekt budowlany – należy przez to rozumieć budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony przy użyciu wyrobów budowlanych.

Oferta – oznacza dokument zatytułowany „Oferta”, który został wypełniony przez Wykonawcę i zawiera podpisaną ofertę na wykonanie Robót, skierowaną do Zamawiającego.

Plac budowy, teren budowy – przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy;

Podwykonawca – oznacza każdą osobę wymienioną w Umowie jako podwykonawca, lub jakąkolwiek osobę wyznaczoną jako podwykonawca, dla części Robót; oraz prawnych następców każdej z tych osób.

Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy, Kierownikowi Budowy, Kierownikowi Robót, Kierownikowi Projektu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy, dotyczące sposobu realizacji Robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy;

Polskie Standardy, Polskie Prawo, Polskie Przepisy, Polskie Normy – odniesienie w tekście do Polskich Przepisów Prawa, Ustaw, Rozporządzeń, Zarządzeń lub Norm będzie rozumiane, jako konieczność uzyskania zgodności ze wszystkimi aktualnymi polskimi przepisami prawa, ustawami, zarządzeniami, rozporządzeniami i normami razem, właściwymi dla danego zagadnienia;

Prawo budowlane – ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U.2021.2351.t.j. z późn.zm.)

Pozwolenie na budowę – decyzja administracyjna zezwalająca na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego wraz z załącznikami – m.in. Projekt Budowlany

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Przedmiar Robót – opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonywania wraz z obliczeniem i podaniem ilości ustalonych jednostek przedmiarowych.

Roboty – oznaczają wszelkie prace budowlane, montażowe i instalacyjne, w tym prace pomocnicze, prowadzone na Terenie Budowy w celu realizacji i ukończenia Obiektu.

Robota Dodatkowa – jako robota dodatkowa będzie traktowana każda robota, wynikająca ze zmiany Projektu, nieopisana w dokumentacji przetargowej/wykonawczej albo niewynikająca z rysunków.

ST / Specyfikacja techniczna / STWiORB – oznacza dokument zatytułowany Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Umowa/Kontrakt – umowa na wykonanie zadania objętego specyfikacją, zawarta po rozstrzygnięciu przetargu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Zamierzenie budowlane / Przedsięwzięcie budowlane – wykonanie prac remontowych przy siedziskach i murach ceglanych w zakresie 8 rzędów od sceny w Amfiteatrze w Wyrzysku.

Generalny Wykonawca – podmiot pełniący rolę Generalnego Wykonawcy przy zamierzeniu budowlanym „Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1”, wybrany przez Zamawiającego w odrębnym przetargu, na podstawie Dokumentacji opracowanej przez Projektanta.

Zamawiający/Inwestor - Miejsko – Gminny Ośrodek Kultury, ul Kościuszki 15, 89-300 Wyrzysk.

Inżynier Kontraktu – osoba prawna lub fizyczna upoważniona przez Inwestora do prowadzenia wszelkich czynności odnośnie prowadzenia Inwestycji na rzecz i w imieniu Inwestora.

Program prac konserwatorskich – dokument opracowany zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zaakceptowany przez WKZ, będący składową Dokumentacji Projektowej;

Protokół przekazania – pokwitowanie przekazania pod względem ilościowym nie stanowiące odbioru w rozumieniu Umowy. Podpisując Protokół przekazania Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia kompletności i jakości wykonanej pracy.

Wada – jawne bądź ukryte właściwości tkwiące w stanowiących przedmiot Umowy pracach i działaniach, w tym pracach projektowych lub ich efektach, w tym Dokumentacji projektowej i innych utworach, będące w sprzeczności z wymaganiami wynikającymi z Umowy lub też skutkujące niemożnością używania lub korzystania z tych efektów zgodnie z przeznaczeniem albo też obniżające stopień użyteczności tych efektów albo ich jakości; za Wadę uznaje się również wady prawne, w tym, w szczególności sytuację, w której efekty prac i działań Wykonawcy są obciążone prawami osób trzecich;

1.4 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH STWiORB

Ustalenia zawarte w niniejszej ST O-00.00 obejmują wymagania wspólne dla robót objętych niżej wymienionymi specyfikacjami szczegółowymi:

1. B-01.00 – Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;
2. B-02.00 – Roboty murarskie i zabezpieczające;
3. B-03.00 – Roboty ciesielskie i montażowe;

1.5 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

1.5.1 Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i STWiORB

Dokumentacja Projektowa i STWiORB oraz inne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora stanowią o zamówionym zakresie i są integralną częścią Umowy, a wymagania w nich zawarte są obowiązujące dla Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów w Dokumentacji Projektowej lub ich pomijać. O ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Inwestora, który w porozumieniu z Projektantem dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały winny być zgodne z Dokumentacją Projektową i STWiORB. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w STWiORB uważane są za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymogami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy roboty lub materiały nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub STWiORB i wpłynie to na zmianę parametrów wykonanych elementów budowli, to takie materiały winny być niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty wykonane od nowa na koszt Wykonawcy.

Organizator przetargu zakłada, że Wykonawca jest profesjonalną, wykwalifikowaną firmą budowlaną i dlatego jego obowiązkiem jest sprecyzować szczegółowo zakres prac poprzez przedmiary i szczegółowe omówienie całej dokumentacji. Wykonawcy nie usprawiedliwia brak wiedzy technicznej.

Oferent zobowiązany jest wykonać własne przedmiary robót. W przypadku niewykonania własnych przedmiarów robót przez Oferenta przyjmuje się, iż Oferent w całości akceptuje otrzymany od Inwestora przedmiar i traktuje go jako własny.

Technologia wykonania robót powinna wynikać z Dokumentacji Projektowej Zamawiającego, Dokumentacji Roboczej Oferenta, szczegółowych instrukcji producentów, wytycznych ITB, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i Polskich Norm oraz Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Oferent zapozna się z placem budowy oraz Projektem Przetargowym i dokona własnej weryfikacji przedmiaru w stosunku do przekazanej dokumentacji oraz proponowanej technologii robót. Wszelkie niejasności dotyczące przedmiaru należy wyjaśniać w trakcie negocjacji.

Po złożeniu oferty przyjmuje się, że Oferent uzyskał wszelkie konieczne informacje do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia. Oferent jest świadomy i przyjmuje odpowiedzialność tak za własne, jak za wszystkie błędy, uchybienia i szkody, jakie ewentualnie wyrządziłoby Podwykonawcy i Dostawcy zatrudnieni

przez Oferenta podczas wykonywania robót i dostaw. Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach Umowy, przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

1.5.2 Przekazanie terenu budowy

Przekazanie Terenu Budowy i Dokumentacji Budowy nastąpi protokolarnie w terminach określonych w Umowie.

Odpowiedzialność za prowadzenie dokumentacji budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Wykonawcy. Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inwestora i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

1.5.3 Dokumentacja projektowa

Wymagania odnośnie Dokumentacji Projektowej określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020r. poz. 1609; zm.:Dz.U. z 2021r. poz. 1169).

1.5.4 Dokumentacja przetargowa

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego egzemplarz dokumentacji i komplet STWiORB.

1.5.5 Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca podczas trwania robót budowlanych jest odpowiedzialny za prowadzenie ewidencji wszystkich zmian w dokumentacji.

Na dokumentację powykonawczą składają się następujące elementy:

- Pozwolenie na budowę;
- Dokumentacja projektowa, stanowiąca załącznik do pozwolenia na budowę;
- Dziennik Budowy;
- Protokoły odbiorów (częściowych i całkowitych);
- Książki obmiarów;
- Dziennik montażu;
- Operaty geodezyjne;

Dokumentacja powykonawcza powinna zostać zaakceptowana przez Inwestora.

Zgodnie z postanowieniami prawa budowlanego, niedopełnienie obowiązku prowadzenia dokumentacji powykonawczej lub jej niedbałe przygotowanie może skutkować wszczęciem postępowania przeciwko Kierownikowi Budowy, w związku z odpowiedzialnością zawodową w budownictwie.

1.5.6 Zabezpieczenie terenu budowy i opieka nad Robotami

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczania terenu budowy w okresie realizacji kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręczce, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, oraz zatrudni dozorców i podejmie wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Fakt przystąpienia i prowadzenia robót Wykonawca obwieści publicznie w sposób uzgodniony z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego oraz przez umieszczenie, w miejscach i ilościach określonych przez

Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, tablic informacyjnych i ostrzegawczych – w miarę potrzeb podświetlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za opiekę nad Robotami i za wszystkie Materiały i Sprzęt używany do Robót. Jeżeli Wykonawca zaniedba utrzymanie Robót lub ich elementu z zadowalającym stanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru rozpocznie on roboty utrzymaniowe nie później niż 2 godziny po otrzymaniu tego Polecenia; w przeciwnym razie Inspektor Nadzoru może natychmiast zatrzymać Roboty.

1.5.7 Zaplecze budowy

Zaplecze budowy będzie organizowane na terenie w zarządzie Inwestora. Wszystkie szczegóły zostaną przekazane Wykonawcy w momencie przekazania terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji Umowy, aż do odbioru ostatecznego robót, a w szczególności:

- Zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych;
- Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę punktów pomiarowych do chwili ostatecznego odbioru robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt;
- Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy a koszty budowy i utrzymania zaplecza zawierają się w kwocie zadeklarowanej w ofercie przetargowej;
- Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie objekty i drogi montażowe;
- Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych do zaplecza i placu budowy, t.j.: energia elektryczna, gaz, woda, ścieki itp.
- Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonania uzgodnień itp.
- Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć plac budowy po zakończeniu każdego elementu robót i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu robót i likwidacji placu budowy;
- Koszty budowy i utrzymania zaplecza zawierają się w kwocie zadeklarowanej w ofercie przetargowej. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy prawa dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

1.5.8 Ochrona środowiska naturalnego

Ustalenia ogólne dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, wszelkie przepisy prawne ochrony środowiska naturalnego. W szczególności Wykonawca powinien zapewnić spełnienie następujących warunków:

- Miejsca na bazy, magazyny, składowiska i wewnętrzne drogi transportowe powinny być tak wybrane, aby nie powodować zniszczeń w środowisku naturalnym;
- Powinny zostać podjęte odpowiednie środki zabezpieczające przed:
 - przekroczeniem norm zanieczyszczenia powietrza pyłami i gazami;
 - przekroczeniem dopuszczalnych norm hałasu;
 - możliwością powstania pożaru;
 - praca sprzętu budowlanego używanego podczas realizacji robót nie może powodować zniszczeń w środowisku naturalnym;
 - materiały stosowane do robót nie powinny zawierać składników zagrażających środowisku, o stężeniu przekraczającym dopuszczalne normy.

Opłaty i kary za przekroczenie norm określonych w odpowiednich przepisach dot. ochrony środowiska w trakcie realizacji robót obciążają Wykonawcę.

Ochrona powietrza

Stężenie pyłów i zanieczyszczeń odprowadzanych do atmosfery nie może przekraczać wartości dopuszczalnych przez odpowiednie przepisy.

Ochrona przed hałasem

Wykonawca nie powinien stosować innej technologii robót, o większym poziomie hałasu, niż określona przez Zamawiającego pod rygorem wstrzymania robót. Wymagania określone zostały w normach: PN-N-01307:1994, PN-Z-01338:2010 oraz w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dn.5 sierpnia 2005r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne.

Należy uzgodnić z Inżynierem Kontraktu/Inspektorem Nadzoru/Zamawiającym odpowiednie przedziały czasowe wykonywania robót hałaśliwych w celu nienaruszenia dobrych relacji Zamawiającego z sąsiadem.

Gospodarka odpadami

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W związku z wykonywaniem Inwestycji niezbędne jest przygotowanie placu budowy oraz zaplecza tej budowy. Inwestycję rozpoczyna się od rozbiórki elementów istniejących, nie wykorzystywanych w dalszych etapach realizacji robót rozbiórkowych. Działania powyższe wraz z fazą realizacji inwestycji generują odpady, które muszą zostać usunięte z rejonu inwestycji, posegregowane i właściwie dla określonych grup i rodzajów – składowane oraz zutylicowane. Wykonawca robót w trakcie podjętych działań powodujących lub mogących powodować powstawanie odpadów, powinien takie działania planować, projektować i prowadzić tak, aby:

- Zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczać ilość odpadów i ich negatywne oddziaływanie na środowisko przy wytwarzaniu produktów, podczas i po zakończeniu ich użytkowania;
- Zapewniać zgodny z zasadami ochrony środowiska odzysk, jeżeli nie udało się zapobiec powstawaniu odpadów;
- Zapewniać zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwienie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, lub których nie udało się poddać odzyskowi.

W przypadku gdy już powstaną odpady należy z nimi postępować w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. W pierwszej kolejności należy poddać je odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych lub ekonomicznych, to odpady te należy unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami. Odpady, których nie udało się poddać odzyskowi, powinny być tak unieszkodliwione, aby składowane były wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe z przyczyn technologicznych lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych. Zabronione jest postępowanie z odpadami w sposób sprzeczny z przepisami ustawy oraz przepisami o ochronie środowiska. Odpady powinny być w pierwszej kolejności poddawane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania. Odpady, które nie mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwiane w miejscu ich powstawania, powinny być, uwzględniając najlepszą dostępną technikę lub technologię, o której mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska, przekazywane do najbliższych położonych miejsc, w których mogą być poddane odzyskowi lub unieszkodliwione. Odpady należy zbierać w sposób selektywny.

1.5.9 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca powinien dostarczyć i utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy oraz utrzymywać w stanie gotowości istniejące w budynku instalacje ppoż.

Wszystkie materiały rozbiórkowe powinny być na bieżąco usuwane z obiektu.

Obowiązuje bezwzględny zakaz wzniesienia ognia otwartego podczas wykonywania robót.

1.5.10 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Amfiteatr w Wyrzysku znajduje się na terenie parku miejskiego założonego w latach 30. XX wieku, który jako całość ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków - dla terenu inwestycji obowiązuje ochrona prawna, wynikająca z faktu uwzględnienia obiektu w MPZP.

Uchwała Nr XIII/133/2019 z dnia 30 sierpnia 2019 r. Rady Miejskiej w Wyrzysku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie amfiteatru w Wyrzysku wprowadza obowiązek ochrony dobra kultury współczesnej, jakim jest amfiteatr i określa dopuszczalne ingerencje.

Roboty przewidziane projektem wymagają uzgodnienia i pozwolenia właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wykonawca jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej lub prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności prywatnej lub publicznej to Wykonawca, na swój koszt, naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność. Stan uszkodzonej a naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

W przypadku natrafienia na przedmioty zabytkowe lub mające wartość archeologiczną Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz władze konserwatorskie i przerwie Roboty do czasu otrzymania dalszej decyzji.

Zakłada się, że Wykonawca zapozna się z zakresem robót wymienionych w pkt. 1.4, i że planując swoje Roboty uwzględnił ich przeprowadzenie. W związku z tym Roboty wymienione w pkt. 1.4 przeprowadzone w zakresie i terminie ustalonym przed podpisaniem Kontraktu, nie mogą być podstawą do zmiany terminu realizacji Kontraktu.

Wykonawca ma obowiązek tak prowadzić roboty, aby nie uszkodzić instalacji podziemnych. W przypadku uszkodzenia istniejących instalacji i/lub urządzeń podziemnych lub nadziemnych Wykonawca natychmiast powiadomi o tym fakcie odpowiednią instytucję użytkującą lub będącą właścicielem tych instalacji i/lub urządzeń, a także Inspektora Nadzoru. Wykonawca będzie współpracował w usunięciu powstałej awarii z odpowiednimi służbami specjalistycznymi.

Jakiegolwiek uszkodzenia instalacji i/lub urządzeń podziemnych nie wykazanych na planach i rysunkach dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru i powstałe bez winy lub zaniedbania Wykonawcy, zostaną usunięte na koszt Zamawiającego. W pozostałych przypadkach koszt naprawy uszkodzeń obciąża Wykonawcę.

1.5.11 Ochrona elementów zabytkowych

Wykonawca powinien wykonać fotograficzną i rysunkową inwentaryzację stanu budynku ze szczególnym uwzględnieniem elementów zabytkowych przed rozpoczęciem swoich robót. Następnie taką inwentaryzację potwierdzić z Inspektorem Nadzoru zarządzającym projektem i złożyć ją do Zarządzającego i Zamawiającego. Inwentaryzacja ta powinna mieć formę profesjonalnego dokumentu o charakterze konserwatorskim przewidującego możliwość okazania go stosownym służbom urzędu konserwatorskiego;

Z uwagi na prace prowadzone w obiekcie zabytkowym, należy prowadzić prace ze szczególną starannością. Należy maksymalnie zachować oryginalną substancję budowlaną, przy równoczesnym uzyskaniu stabilnych parametrów budowli i zahamowaniu procesów degradacji poszczególnych elementów zabytku.

W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia jakiegokolwiek elementu należy natychmiast wstrzymać prace i powiadomić Konserwatora w celu ustalenia dalszego postępowania.

1.5.12 Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach publicznych poza granicami placu budowy określonym w dokumentach kontraktowych.

Specjalne zezwolenie na użycie pojazdów o ponadnormatywnych obciążeniach osi, o ile zostaną uzyskane przez Wykonawcę od odpowiednich władz, nie zwalniają Wykonawcy od odpowiedzialności za uszkodzenia dróg, które mogą być spowodowane ruchem tych pojazdów.

Wykonawca nie może używać pojazdów o ponadnormatywnych obciążeniach osi na istniejących ani wykonywanych konstrukcjach nawierzchni w obrębie granic Terenu Budowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek uszkodzenia spowodowane ruchem budowlanym i będzie zobowiązany do naprawy uszkodzonych elementów na własny koszt, w sposób zaakceptowany przez Inspektora.

1.5.13 Bezpieczeństwo i higiena pracy (BHP)

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym zapisów zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel bez technicznej konieczności nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonywanie prac w warunkach niebezpiecznych lub szkodliwych dla zdrowia wymaga zastosowania odpowiednich zabezpieczeń stanowiska roboczego i pracowników. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

W terminie wynikającym z warunków kontraktu, Wykonawca opracuje i dostarczy Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego informację dotyczącą Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („BIOZ”) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1125, 1126);

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.14 Powiązania prawne i odpowiedzialność prawna, stosowanie się do ustaleń prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy (wydane przez odpowiednie władze miejscowe), które są w jakichkolwiek sposób związane z robotami oraz musi być w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia budowy.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych lub innych praw własności i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszystkich wymagań prawnych dotyczących: wykorzystania opatentowanych rozwiązań projektowych, urządzeń, materiałów lub metod. W sposób ciągły powinien informować Inspektora Nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odpowiednie dokumenty. Jeśli nie dotrzymanie w/w wymagań spowoduje następstwa finansowe lub prawne to w całości obciążą one Wykonawcę.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować przede wszystkim przepisy dotyczące ochrony zabytków, ustawy o zamówieniach publicznych i wszystkie wynikające z nich konsekwencje.

2 MATERIAŁY

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wszystkie używane materiały winny posiadać odpowiednie atesty techniczne i zdrowotne, zgodne z Polską Normą powinny być dopuszczone do stosowania oraz użytku zgodnie z technologią i wiedzą budowlaną.

Przy rozwiązaniach izolacji oraz szczególnie trudnych detali należy stosować rozwiązania systemowe (posiadające atest lub rekomendację ITB) zgodnie z zaleceniami producenta, a w razie konieczności konsultować je dodatkowo z projektantem.

Wykonawca stosujący rozwiązania materiałowe wskazane w specyfikacjach, zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich wymogów dotyczących stosowania materiałów i wyrobów w zakresie ich mocowania, osadzania, uszczelniania, stosowania sprzętu pomocniczego, narzędzi i wszelkich innych akcesoriów, jak również wszelkich konsekwencji wynikających z kolejności, czasu trwania i organizacji robót, których wymaga stosowana technologia.

Przy zmianach na etapie budowy oraz po wyborze konkretnych rozwiązań systemowych Wykonawca jest zobowiązany sporządzać i przedstawiać do akceptacji Inwestora rysunki warsztatowe.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z dostarczeniem Materiałów do Robót.

2.2 AKCEPTOWANIE UŻYTYCH MATERIAŁÓW

Użyte w projekcie nazwy dostawców, producentów, materiałów, urządzeń czy ich elementów należy traktować jako przykładowe. Oznacza to, że wykonawca może zaoferować materiały czy urządzenia równoważne pod warunkiem, że klasa ich jakości będzie odpowiadać podanej w materiałach przetargowych oraz będą zachowane parametry techniczne i jakościowe. Dlatego należy podać nazwę dostawcy, producenta oraz nazwę oferowanego materiału czy urządzenia i udokumentować jego jakość, celem porównania. Zaproponowane zamienniki przedłożyć do konsultacji i akceptacji Projektantów i Inwestora.

Wykonawca będzie stosować tylko materiały dopuszczone do obrotu na terytorium RP na mocy odpowiednich atestów i zaświadczeń, o udokumentowanym pochodzeniu, sprowadzone na podstawie próbek od producentów, zaakceptowanych przez Projektanta po przedstawieniu ich nie później niż 20 dni roboczych przed złożeniem zamówienia.

Co najmniej 3 tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakiegokolwiek Materiału przeznaczonego do Robót, Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania oraz odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych i próbki.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania STWiORB w czasie prowadzenia robót.

Jeżeli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub niezadowolającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrywania w materiały.

Materiały wykończeniowe stosowane na płaszczyznach widocznych z jednego miejsca powinny być z tej samej partii materiału w celu zachowania tych samych właściwości kolorystycznych w czasie całego procesu eksploatacji.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów z jakichkolwiek źródeł.

Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót.

Eksploatacja źródeł materiałów powinna być zgodna z wszelkimi regulacjami prawnymi obowiązującymi na danym obszarze.

2.3 RÓWNOWAŻNE STOSOWANIE MATERIAŁÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać tym opisanym w dokumentacji projektowej, natomiast dopuszcza się zastosowanie materiałów równorzędnych tj. o równych lub lepszych parametrach technicznych, o równych lub lepszych parametrach materiałowych, zapewniających równą lub lepszą trwałość i niezawodność po akceptacji Inspektora, Inwestora i Projektanta.

W przypadku gdy przywołana norma / aprobatą techniczną / certyfikat opisuje standard jakościowy rozwiązania, Zamawiający za rozwiązanie równoważne do opisanego normą / aprobatą techniczną / certyfikatem uznawać będzie rozwiązanie cechujące się poziomem jakości nie niższym niż wynikający z normy.

Różnice pomiędzy powołanymi normami a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inspektorowi Nadzoru, co najmniej na 28 dni przed datą użycia oczekiwanego przez Wykonawcę materiału. W przypadku, kiedy Inspektor Nadzoru stwierdzi, że zaproponowane zmiany nie zapewniają zasadniczo równego lub wyższego poziomu wykonania, Wykonawca zastosuje się do norm powołanych w Dokumentach Kontraktowych.

Wszędzie tam, gdzie w STWiORB zostały użyte parametry lub pochodzenie materiałów, urządzeń o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy PZP mają charakter przykładowy (nie mają na celu naruszenia art. 29 ustawy PZP). Operowanie parametrami ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy PZP dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń itd. „równoważnych” w odniesieniu do opisanych w dokumentacji. Jako „równoważne” zamawiający będzie uznawał materiały i urządzenia posiadające parametry techniczne, eksploatacyjne i funkcjonalne nie gorsze niż materiały i urządzenia, które zastępują. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego.

Niedopuszczalne jest stosowanie technologii i materiałów zamiennych bez zgody nadzoru inwestorskiego, nadzoru autorskiego oraz nadzoru konserwatorskiego.

Zamawiający jest zobowiązany, aby w ślad za dopuszczeniem rozwiązań równoważnych określić na czym, w jego ocenie, ta równoważność ma polegać, poprzez określenie jakie parametry przedmiotowego elementu będą uznane za równoważne.

2.4 MATERIAŁY NIE ODPOWIADAJĄCE WYMAGANIOM

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy bądź złożone we wskazanym przez Inspektora Nadzoru miejscu. Jeżeli Inspektor Nadzoru zezwoli Wykonawcy na użycie tych Materiałów do innych Robót niż te, dla których zostały zakupione, to koszt tych Materiałów zostanie przewartościowany przez Inspektora Nadzoru.

Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inspektora Nadzoru Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i nie będą opłacone.

2.5 PRZECHOWYWANIE I SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały pochodzące z demontaży oraz te, które będą potrzebne do wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Przechowywanie materiałów musi

się odbywać na zasadach i w warunkach odpowiednich dla danego materiału oraz w sposób skutecznie zabezpieczający przed dostępem osób trzecich. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót, doprowadzone przez Wykonawcę do ich pierwotnego stanu w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie Terenu Budowy lub poza Terenem Budowy w miejscach zorganizowanych i opłaconych przez Wykonawcę i uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru.

2.6 MATERIAŁY POCHODZĄCE Z ROZBIÓREK I DEMONTAŻY

Materiały należy przejrzeć i posortować. Ostateczną decyzję o przydatności do ponownego wykorzystania materiałów podejmie Inspektor Nadzoru w porozumieniu z Zamawiającym.

Materiały nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca winien odtransportować na składowiska przy zachowaniu przepisów odnośnie ochrony środowiska i zagospodarowania odpadów (Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach Dz. U. z 2013 roku poz. 21).

Materiały nadające się do ponownego wbudowania są własnością Zamawiającego i należy je odwieźć na składowisko Zamawiającego.

Niedopuszczalne jest zakopywanie lub palenie materiałów na Terenie Budowy.

3 SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i STWiORB.

W przypadku braku ustaleń w wymienionych dokumentach, zasady pracy sprzętu powinny być uzgodnione i zaakceptowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Sprzęt należący do Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót musi być utrzymany w dobrym stanie technicznym i w gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy, na żądanie, Inspektorowi nadzoru inwestorskiego kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli przewiduje się możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację. Wybrany sprzęt po akceptacji, nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków technologicznych, nie zostaną przez Inspektora nadzoru inwestorskiego dopuszczone do robót.

Wykonawca jest zobligowany do skalkulowania kosztów jednorazowych sprzętu w cenie jednostkowej robót, do których ten sprzęt jest przeznaczony. Koszty transportu sprzętu nie podlegają oddzielnej zapłacie.

Liczba i wydajność Sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach Inspektora Nadzoru oraz w terminie przewidzianym Umową.

4 TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i na właściwości przewożonych Materiałów.

Liczba środków transportu powinna zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach Technicznych i wskazaniach Inspektora Nadzoru oraz w terminie przewidzianym Kontraktem.

Wykonawca będzie usuwał, na bieżąco i na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych i na dojazdach na teren budowy.

Inwestor ma prawo zakwestionować całość lub część dostaw w przypadku uszkodzenia lub stwierdzenia niezgodności z warunkami technicznymi.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wszelkie wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego. Środki transportu, które nie odpowiadają warunkom Umowy, będą na polecenie Inspektora Nadzoru usunięte z Placu Budowy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Placu Budowy.

5 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

5.1 OGÓLNE ZASADY WYKONANIA ROBÓT

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania i ukończenia Robót określonych zgodnie z Umową oraz poleceniami Inspektora Nadzoru i do usunięcia wszelkich wad.

Wykonawca dostarczy na Teren Budowy urządzenia i materiały oraz dokumenty wyspecyfikowane w Umowie, a także niezbędny personel i inne rzeczy i usługi (tymczasowe lub stałe) konieczne do wykonania robót.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości punktów wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Terenie Budowy, oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie dokumenty oraz takie projekty każdej części składowej urządzeń i materiałów, jakie będą wymagane, aby ta część była zgodna z Umową.

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Terenu Budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę i uzgodnione z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego jako obszary robocze.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie, lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów.

Wykonawca wytyczy roboty w nawiązaniu do punktów, linii i poziomów odniesienia sprecyzowanych w Umowie lub podanych w powiadomieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za poprawne usytuowanie wszystkich części robót i naprawi każdy błąd w usytuowaniu, poziomach, wymiarach czy wyosiowaniu robót.

Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane po ich otrzymaniu przez Wykonawcę nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu będzie ponosił Wykonawca.

Roboty nieujęte w dokumentacji, a wynikające z technologii budowy, zastosowania materiałów lub montażu urządzeń winny być uwzględnione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. Brak ich wyszczególnienia w dokumentacji nie może stanowić podstawy do roszczeń finansowych Wykonawcy w stosunku do Inwestora lub Biura Projektów.

Przed przystąpieniem do robót sprawdzić w odpowiednich projektach roboty powiązane. Ewentualne wady koordynacji przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. Prowadzenie robót w przypadku stwierdzenia wad koordynacji projektu jest zabronione. W szczególności zabronione jest prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do architektury i pozostałych branż. W razie wątpliwości dotyczących projektu należy skontaktować się z projektantem i powyższe wątpliwości wyjaśnić.

Kierownik budowy jest zobowiązany do przygotowania planu ewakuacji w zależności od prowadzonych robót budowlanych oraz wprowadzenia właściwych zabezpieczeń ppoż.

Zakres działalności Wykonawcy na budowie będzie obejmować:

- wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a dla produktów i wyrobów dla których norm takich nie ma - wykonanie robót zgodnie z odpowiednimi normami i standardami, którymi posługuje się producent danego wyrobu, jak również wykonanie robót zgodnie z instrukcjami producenta odnośnie warunków wykonania, transportu czy montażu;
- organizację budowy w zakresie: zaopatrzenia w materiały, robocizny, transportu materiałów i osób, pracy sprzętu, obsługi administracyjnej, marketingu, podróży związanych z realizacją robót, i innych czynności, które Wykonawca musi podjąć dla kompletnego i terminowego wykonania usługi;
- sporządzanie dokumentacji „do realizacji”, rysunków warsztatowych, rysunków powykonawczych lub, w przypadku podwykonawców - naniesienie zrealizowanych robót na rysunki wykonawcze;
- sporządzenie dokumentacji fotograficznej budowy, dokumentacji stanu istniejącego oraz innych dokumentów określonych w dalszej części specyfikacji;
- świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi, w tym: przygotowanie instrukcji, przeszkolenie personelu, uczestnictwo w naradach koordynacyjnych na budowie, odbiorach częściowych i końcowym, obecność przy rozruchu urządzeń;
- czynności związane z: ogrodzeniem placu budowy, wykonaniem tablic informacyjnych, budową obiektów i dróg tymczasowych, doprowadzeniem mediów na plac budowy, wykonaniem i uzgodnieniem tymczasowych przyłączy, oświetleniem placu budowy oraz wykonaniem wszystkich zabezpieczeń ochronnych wymaganych przepisami;
- ubezpieczenie i ochronę placu budowy;
- nadzór geodezyjny;
- na czas prowadzonych robót budowlanych należy wyznaczyć osobę odpowiedzialną za odbiory prac z zakresu ochrony ppoż. oraz bieżącego sprawdzania drożności dróg ewakuacyjnych;
- inne czynności i prace określone w Umowie z Inwestorem;

5.1.1 Montaż i instalowanie urządzeń, wyrobów i wyposażenia

W przypadku wyspecyfikowania i włączenia do robót budowlanych firmowych elementów systemowych, Wykonawca winien zapewnić, że metoda budowania lub montażu będzie ściśle zgodna z instrukcjami producenta oraz, że kopie wszystkich tych dokumentów zostaną dostarczone do architekta / projektanta branżowego przed rozpoczęciem robót.

Wszystkie materiały i ich składniki winny być przechowywane zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszystkie elementy należy instalować w taki sposób, aby były one zamontowane pionowo lub poziomo i osiowane z elementami sąsiadującymi, we wszystkich kierunkach, z uwzględnieniem tolerancji, uzgodnionych i potwierdzonych przez architekta / projektanta branżowego.

Zainstalowane materiały nie mogą stracić jakości użytkowej, wykonawczej i wizualnej pod wpływem czynników atmosferycznych, konstrukcyjnych, obciążeniowych.

W przypadku montażu elementów o większych gabarycie lub masie Wykonawca opracuje projekt technologii i organizacji montażu, w oparciu o który prowadził będzie prace oraz prowadził dziennik montażu.

5.2 SZCZEGÓŁOWY HARMONOGRAM REALIZACJI ROBÓT

Wymaga się, aby przed rozpoczęciem prac Wykonawca opracował i przedstawił do akceptacji Zamawiającemu harmonogram robót wraz z opisem ich prowadzenia i szczegółowym opisem zabezpieczeń. Bez uzyskania akceptacji wyżej opisanego harmonogramu i opisu prowadzenia prac, prace nie będą mogły zostać rozpoczęte. Wszystkie użyte materiały służące zabezpieczeniu prowadzonych prac muszą odpowiadać aktualnie obowiązującym normom.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy sprawdzić w odpowiednich projektach branżowych roboty związane. Ewentualne uwagi przedstawić nadzorowi autorskiemu. Prowadzenie robót w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia odniesień do innych branż jest zabronione;

5.3 DECYZJA I POLECENIE INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

Decyzje Inspektora dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, Dokumentacji Projektowej, STWiORB, innych normach i instrukcjach.

Inspektor jest upoważniony do inspekcji wszystkich robót i kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na budowę lub na niej produkowanych.

Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót.

Ewentualne skutki finansowe z tytułu niedotrzymania terminu poniesie Wykonawca. W przypadku opóźnień realizacyjnych budowy, stwarzających zagrożenie dla finalnego zakończenia robót, Inspektor ma prawo wprowadzić podwykonawcę na określone roboty na koszt Wykonawcy.

5.4 PRZEDŁOŻENIA PRZYGOTOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ

5.4.1 Próbkki materiałów i elementów

Przed rozpoczęciem produkcji (najpóźniej na trzy miesiące przed przystąpieniem do robót) Generalny Wykonawca zobowiązany jest przekazać Głównemu Projektantowi i Zamawiającemu do zatwierdzenia elementy wzorcowe oraz próbki przewidzianych do wbudowania materiałów.

Zatwierdzenie próbek materiałów przewidzianych do wbudowania dotyczy z jednej strony jakości, estetyki i zgodności stosowanych materiałów ze wstępnymi założeniami (zatwierdzenia te będzie wykonywał Projektant na etapie nadzorów) oraz z drugiej strony wszelkich właściwości i parametrów technicznych i fizycznych, jakie dana próbka ma spełniać.

Minimalna ilość każdej próbki – 2 szt.

Do każdej próbki materiału lub wyrobu Generalny Wykonawca zobowiązany jest załączyć komplet odpowiednich dokumentów dopuszczających do wbudowania (atestów, certyfikatów, raportów z badań) oraz etykietę z opisem. Na życzenie Głównego Projektanta, Generalny Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dodatkowe próbki.

Zatwierdzenie materiału nie zwalnia Generalnego Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość i prawidłowość przyjętego rozwiązania. Żaden materiał zastępczy w stosunku do zatwierdzonych nie może zostać wbudowany, chyba że Generalny Wykonawca wystąpi z takim wnioskiem, a materiał zamienny zostanie zatwierdzony przez Głównego Projektanta.

Wszystkie materiały, faktury i kolory elementów montowanych na budynku, materiałów powłokowych, malarskich, elementów konstrukcyjnych, mocowań, elementów maskujących i innych widocznych elementów wykończeniowych muszą być zaakceptowane przez Projektanta po wcześniejszym okazaniu próbek bazowych.

Próbki bazowe prezentowane do akceptacji należy wykonać w formacie min. 30x30cm, chyba, że w specyfikacji materiału jest opisane inaczej. Próbki powinny zawierać etykiety z nazwą dostawcy/producenta, numerem seryjnym proszku, farby, nazwą materiału i miejscem na pisemną akceptację przez Głównego Projektanta oraz na podpis wykonawcy.

Po akceptacji próbki bazowej należy dostarczyć przenośne próbki elementów, produktów, wybranych rozwiązań lub wyznaczonych do rozważenia technologii – np. profili aluminiowych, systemów zamocowań, obróbek, itd.

Materiały i wyroby będą zaakceptowane i dopuszczone na budowę, jeśli spełniają następujące warunki:

- są zgodne z ich opisem i charakterystyką podaną w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej;
- są prawidłowo opakowane, zabezpieczone i oznakowane;
- spełniają wymagane właściwości poparte odpowiednimi dokumentami;
- producent dostarczył dokumenty świadczące o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego zastosowania wyrobów oraz karty techniczne/katalogowe wyrobów lub firmowe wytyczne/zalecenia stosowania wyrobów;
- spełniają wymagania wynikające z ich terminu przydatności do użycia.

Przyjęcie materiałów i wyrobów na budowę zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy lub protokołem przyjęcia materiałów.

Dla wszelkich elementów i wyrobów, co do których Wykonawca nie przedstawi niezbędnych aprobat, certyfikatów, Wykonawca na swój koszt wykona odpowiednie próby i/lub testy w akredytowanym instytucie, laboratorium lub równoważnej instytucji. Uzyskanie pozytywnych wyników z prób i/lub testów w żadnej mierze nie ograniczą gwarancji ze strony Wykonawcy.

Wszystkie przewidziane do wbudowania materiały podlegają zatwierdzeniu przez Projektanta. Zatwierdzenie materiału nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość i poprawność wyrobów oraz przyjętych rozwiązań.

Przedstawienie próbek / MOCK-UPów będzie obowiązywało dla elementów opisanych w Specyfikacji, a w szczególności, dotyczących:

- Elementów drewnianych siedzisk – materiał wykonania, sposób i kolor malowania/impregnacji, sposób montażu;
- Uzupelnienia/rekonstrukcja spoinowania;

Próbkami są różne materiały pochodzenia naturalnego, elementy fabrykowane, wyposażenie, przyrządy, urządzenia lub elementy składowe, zależnie od tego, co jest potrzebne do sprawdzenia wyglądu i wymagań technicznych przedstawionych na Rysunkach i w Specyfikacji. Próbki będą oceniane pod kątem ich charakterystyki wizualnej.

Wykonawca winien dostarczyć cały zakres próbek danego elementu Robót Budowlanych, w tych przypadkach, gdzie będzie wykorzystywany szeroki zakres kolorów, uziarnienia, faktury i innych właściwości.

Próbki do akceptacji należy przedstawiać w dwóch identycznych egzemplarzach. Po akceptacji jeden z nich zostanie zwrócony Wykonawcy i będzie przechowywany w jego biurze oraz dostępny dla nadzoru, drugi pozostanie w biurze Projektanta w celu umożliwienia rozpatrywania zależności kolorów i faktur pomiędzy materiałami, co, do których podjęto już decyzję i tymi, co, do których należy ją podjąć.

Wykonawca jest zobowiązany przedstawiać próbki wraz z kompletem dokumentacji (potwierdzeniem za zgodność, atestami itp.).

Wykonawca ma obowiązek przechowywać wszystkie próbki przedstawione do akceptacji jak również próbki zaakceptowane wraz z kompletem dokumentów i informacji dotyczących tych próbek

5.4.2 Projekty warsztatowe

We wszystkich przypadkach, w których w dokumentacji wskazano na konieczność przygotowania Rysunków Warsztatowych, a także w tych, w których zgodnie z doświadczeniem i wiedzą techniczną Wykonawcy wykonanie i uzgodnienia takiej dokumentacji jest niezbędne, przedłoży on ją do uzgodnienia, w takim terminie, aby decyzja Projektanta, Inspektora Nadzoru, Inwestora, Konserwatora uczestniczących w Inwestycji, nie mogła skutkować opóźnieniem w składaniu zamówień i prowadzeniu robót.

Wykonawca wykona, zgodnie z Projektem, Rysunki Warsztatowe dla elementów / robót, wobec których został określony taki wymóg w niniejszej specyfikacji, zachowując przedstawione wymagania funkcjonalne, wykonawcze i projektowe.

W szczególności dotyczy to:

- Montażu nowych siedzisk;

Rysunki architektoniczne detali pokazują założenia projektowe dotyczące wyglądu składników systemu, oraz powiązań z konstrukcją i innymi materiałami wykończeniowymi. Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie opracować rozwiązania zgodne z wytycznymi architektonicznymi uwzględniające wszystkie zdefiniowane w niniejszej Specyfikacji wymagania techniczne i fizyczne.

Przed przystąpieniem do opracowywania Projektu Warsztatowego Wykonawca winien dokładnie zapoznać się z Projektem, sprawdzić prawidłowość i kompletność jego wykonania oraz wzajemną koordynację. W przypadku dostrzeżenia jakiegokolwiek błędu, nieścisłości bądź niejasności Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Nadzoru Autorskiego i Inwestorskiego przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac.

Wykonawca nie może zmieniać Projektu bez uprzedniej pisemnej zgody Architekta / Projektanta Branżowego.

Wykonawca odpowiada za koordynowanie Projektu Warsztatowego z innymi Robotami Budowlanymi, będącymi na styku z Robotą, której dotyczy Projekt Warsztatowy.

Projekt Warsztatowy, winien przedstawiać w postaci ostatecznej wszystkie detale związane z wykonaniem i montażem danego elementu oraz rozwiązaniem połączeń i styków z innymi Robotami Budowlanymi.

Projekt Warsztatowy będzie zawierał niezbędne obliczenia, metody i specyfikacje techniczne potrzebne do szczegółowego określenia materiałów i systemów proponowanych do spełnienia wymagań projektowych.

Wykonawca przedstawi Architektowi propozycje dotyczące określonych w Specyfikacji materiałów / systemów / elementów, przed złożeniem zamówień na ich wykonanie. Propozycje Wykonawcy winny być zgodne z wymogami projektowymi oraz winny zawierać potwierdzenie dostarczenia w pełni gwarantowanych systemów i towarów, akceptowanych przez Architekta.

Wykonawca uzgodni z Architektem kolorystykę, sposób wykonania elementów wykończeń obiektów. Zastrzeżenie dotyczące doboru w/w elementów oznacza pełną gamę materiałową, kolorystyką dostępną w ramach oferowanych produktów w standardzie podstawowym, jak również przygotowanym na specjalne zamówienie.

Wykonawca odpowiada za właściwy, zgodny z Projektem Wykonawczym, wybór materiałów, wymiarów, grubości, typów, położenia elementów łączących oraz sposobów wykończenia, oraz zagwarantuje, że będą one użyte w sposób przewidziany przez producenta.

Wykonawca zapewni uzyskanie opisanego w Projekcie, wizualnego efektu wykonywanych Robót Budowlanych. Ostateczne wykończenie powierzchni materiałów, winno pozostać niezmienione pod względem wizualnym przez cały okres trwałości wykonanych elementów, zarówno pod względem koloru, jak i faktury.

5.4.3 Wzorce jakościowe / Mock-upy

Wzorzec jakościowy / Mock-up należy rozumieć jako wykonanie określonego odcinka danej Roboty, celem potwierdzenia prawidłowości montażu, jakości wykonania itp. Wzorzec jakościowy musi zostać wykonany i zaakceptowany przed przystąpieniem do wykonywania dalszej części danej Roboty.

Wzorzec Jakościowy/Mock-up będzie służył jako element porównawczy w stosunku do dalej wykonywanych Robót z danego zakresu.

Wykonawca nie rozpocznie robót na innych odcinkach robót danego rodzaju do momentu zaakceptowania ich przez Projektanta.

Roboty dla których konieczne jest sporządzenie wzorca jakościowego/mock-up'u:

1. Rekonstrukcja/wykonanie spoinowania murów ceglanych;
2. Malowanie i montaż nowych siedzisk drewnianych;

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 PROGRAM ZAPEWNIENIA JAKOŚCI (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Nadzoru Programu Zapewnienia Jakości dla Robót, w którym zaprezentuje on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz Poleceniami i Ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru.

Program Zapewnienia Jakości będzie zawierać:

- a) Część ogólną podającą:
 - organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót;
 - organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót;
 - zasady BHP;
 - wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne;
 - wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót;
 - system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych Robót;
 - wyposażenia w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań);
 - sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapisów pomiarów, z także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi Nadzoru;
- b) Część szczegółową podającą dla każdego rodzaju Robót:
 - wykaz maszyn i urządzeń na budowie z ich parametrami technicznymi;
 - rodzaje i ilość środków transportu, urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów itp.;
 - sposób zabezpieczenia i ochrony ładunków przed utratą ich właściwości podczas transportu;
 - sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw Materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów Robót;
 - sposób postępowania z Materiałami i Robotami nie odpowiadającymi wymaganiami.

Sporządzony PZJ jest podstawą egzekwowania przez Inspektora Nadzoru zachowania zasad BHP oraz prawidłowych procedur wykonywania Robót przez Wykonawcę i jego pracowników.

6.2 ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT

Celem kontroli jakości Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości Robót i jakości Materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, obejmujący personel, laboratorium, sprzęt zaopatrzenia i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań Materiałów oraz Robót.

Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badania Materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymogami kontraktowymi.

Wykonawca dostarczy inżynierów i świadectwa, że wszystkie urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację i odpowiadają wymaganiom norm i wytycznych określających procedury badań.

Inspektor Nadzoru będzie przekazywał Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach urządzeń, sprzętu, pracy personelu lub metod badawczych. Jeśli niedociągnięcia te nie będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor Nadzoru natychmiast wstrzyma użycie badanych Materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych Materiałów. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań ponosi Wykonawca.

6.3 POBIERANIE PRÓBEK

Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Na zalecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca będzie przeprowadzać dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwości co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej woli. Koszty tych dodatkowych badań pokrywa Wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek, w przeciwnym wypadku koszty te pokrywa Zamawiający.

Pojemniki do pobierania próbek będą dostarczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru. Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań wykonywanych przez Zamawiającego będą odpowiednio opisane i oznakowane, w sposób zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

6.4 BADANIA I POMIARY

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm i instrukcji. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania.

Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji przez Inspektora. Wyniki przechowywane będą na terenie budowy i okazywane na każde żądanie Inspektora Nadzoru.

6.5 RAPORTY Z BADAŃ

Wykonawca będzie przekazywać Zamawiającemu kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później niż w terminie określonym w Programie Zapewnienia Jakości (PZJ).

Wyniki badań (kopie) będą przekazywane Zamawiającemu na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaakceptowanych.

6.6 BADANIA PROWADZONE PRZEZ INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, i zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor Nadzoru, po uprzedniej weryfikacji systemu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę, będzie oceniać zgodność materiałów i robót z wymaganiami STWiORB na podstawie wyników badań dostarczonych przez Wykonawcę.

Inspektor Nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor Nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową i STWiORB. W takim przypadku całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.7 ATESTY JAKOŚCI MATERIAŁÓW I SPRZĘTU

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez STWiORB, każda partia materiału dostarczona na budowę winna posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi. Materiały posiadające atesty, a urządzenia ważne legalizacje, mogą być badane w dowolnym czasie. Atesty i legalizacje przechowywane będą na terenie budowy i okazywane Inspektorowi na każde żądanie.

Wszystkie wymagane badania powinny być przeprowadzane przez uprawnione do tego typu pomiarów i badań jednostki niezależne od Wykonawcy przy wykorzystaniu atestowanych urządzeń pomiarowych.

Wykonawca powinien przeprowadzić testy wymagane przez Polskie Prawo i PN. Testy powinny być przeprowadzane przez laboratoria, które posiadają aktualną akredytację PCA na wykonywanie odpowiednich badań. Wodoszczelność winna być testowana zgodnie z wymogami Aktualnej Aprobataj Technicznej lub w przypadku konstrukcji okiennych wg EN 1027, zaś dla konstrukcji ścian osłonowych EN 12155. Koszty testów powinny być umieszczone w kosztorysie wykonawców jako oddzielna pozycja. Kopie raportów ze wszystkich testów mają być dostarczone do Głównego Projektanta.

W miejscach, gdzie testy wykażą niezgodność z wymaganiami jakiegokolwiek z elementów, materiału lub montażu systemu elewacji, należy je poprawić i/lub zmodyfikować i jeszcze raz przetestować całą część składową systemu. Wszelkie modyfikacje, poprawki i powtórne testy, niezbędne do dostosowania systemów do wymagań specyfikacji i PN, będą wykonywane również na koszt Wykonawcy Robót. Wszystkie modyfikacje, poprawki itp. mają być w pełni udokumentowane opisami zmian, włącznie z rysunkami detali, oraz zawarte w dokumentacji testów. Jeśli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze Specyfikacjami Technicznymi, wówczas takie Materiały lub urządzenia zostaną odrzucone.

6.8 GWARANCJE I INFORMACJE PRAWNO-FORMALNE

Na wykonane prace obowiązuje gwarancja i rękojmia, terminy wg umowy z Generalnym Wykonawcą. Zamawiający ma prawo do indywidualnego definiowania okresu gwarancji w Zapytaniach Ofertowych kierowanych do Wykonawców dla poszczególnych zakresów.

Generalny Wykonawca winien działać w oparciu o aktualnie obowiązujące prawo budowlane oraz inne ustawy regulujące wykonywanie powierzonych prac.

Wykonawca każdej części Robót jest zobowiązany do wyznaczenia na cały okres trwania robót Kierownika Robót posiadającego uprawnienia zgodnie z polskimi przepisami prawa.

Do Generalnego Wykonawcy Robót należy zapewnienie wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót. Wymaga się ponadto od GW skompletowania dokumentów i obliczeń potwierdzających, że dobrane rozwiązania, materiały i połączenia różnych technologii i prac różnych branż spełniają wymagania określone w prawie budowlanym.

6.9 NADZÓR AUTORSKI

Nadzór autorski powinien obejmować w szczególności:

- stwierdzanie i kontrolę w toku realizacji robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Dokumentacją projektową;
- w przypadku wskazania w Dokumentacji projektowej na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli jest to uzasadnione, wraz ze wskazaniem parametrów równoważności-kontrolowanie parametrów równoważności;
- uzupełnianie Dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Zamawiającemu lub Wykonawcy robót budowlanych na podstawie Dokumentacji projektowej wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót;
- uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez Kierownika Budowy lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
- opiniowanie rysunków warsztatowych;
- akceptacja i opiniowanie przedstawionych próbek wyrobów budowlanych;
- wykonywanie rewizji, jeżeli w Dokumentacji zachodzą zmiany wynikające z błędów Wykonawcy wraz z koordynacją międzybranżową nowych rozwiązań;
- udział w odbiorze poszczególnych części robót budowlanych realizowanych na podstawie Dokumentacji projektowej oraz w odbiorze końcowym tej inwestycji i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie;

7 DOKUMENTY BUDOWY

7.1 DZIENNIK BUDOWY

Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę, i winien być prowadzony od dnia rozpoczęcia Robót do końca Okresu Gwarancyjnego (Okresu Odpowiedzialności za Usterki). Odpowiedzialność za prowadzenie Dziennika Budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w Dzienniku Budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyły przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz spraw technicznych i administracyjnych na Placu Budowy.

Każdy wpis do Dziennika Budowy będzie opatrzony datą i podpisem osoby, która dokonała wpisu z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Wpisy będą czytelne, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Inspektora Nadzoru.

Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

- Datę przekazania Wykonawcy Placu Budowy;
- Datę przekazania Wykonawcy Dokumentacji Projektowej;
- Datę akceptacji przez Inspektora Nadzoru Programu Zapewnienia Jakości (PZJ) i harmonogramu Robót;
- Terminy rozpoczęcia i ukończenia poszczególnych elementów Robót;
- Przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robotach, uwagi i polecenia Inspektora Nadzoru;
- Dаты i przyczyny wstrzymania Robót;
- Zgłoszenia i daty odbiorów Robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych i końcowych;
- Wyjaśnienia, uwagi i propozycje Wykonawcy, warunki atmosferyczne, przerwy lub ograniczenia w pracy spowodowane złą pogodą;
- Zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych ich opisem w Dokumentacji Projektowej;

- Dane dotyczące czynności geodezyjnych dokonywanych przed i w trakcie wykonywania Robót;
- Dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony Robót;
- Dane dotyczące jakości Materiałów, pobierania próbek oraz wyniki przeprowadzonych badań, z podaniem kto je przeprowadził;
- Inne istotne informacje o przebiegu Robót.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do Dziennika Budowy będą przedłożone Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego do ustosunkowania się.

Decyzje Inspektora Nadzoru wpisane do Dziennika Budowy muszą być podpisane przez Wykonawcę z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

Wpis dokonany przez Projektanta obliguje Inspektora Nadzoru do zajęcia stanowiska.

Projektant nie jest stroną Kontraktu i nie ma prawa wydawać poleceń Wykonawcy.

7.2 KSIĘGA OBMIARU ROBÓT

Księga Obmiaru Robót (KOR) stanowi dokument umożliwiający rozliczenie faktycznych ilości wykonanych Robót.

Obmiary wykonanych Robót przeprowadza się w sposób ciągły, w jednostkach przyjętych w Wyceńonym Przedmiarze Robót i wpisuje się je do Księgi Obmiaru Robót.

7.3 DOKUMENTY LABORATORYJNE

Dzienniki laboratoryjne, certyfikaty materiałowe, orzeczenia o jakości materiałów, receptury, kontrolne wyniki badań itp. Będą gromadzone w sposób określony w PZJ. Dokumenty te stanowić będą załączniki do Świadectwa Przyjęcia Robót.

7.4 POZOSTAŁE DOKUMENTY BUDOWY

Do dokumentów budowy zalicza się – oprócz wymienionych powyżej – następujące dokumenty:

- Pozwolenie na realizację Inwestycji / Pozwolenie na budowę;
- Protokoły przekazania Placu Budowy;
- Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne;
- Świadectwa Przejęcia Robót;
- Protokoły z narad i ustaleń;
- Korespondencja na budowie;

7.5 PRZECHOWYWANIE DOKUMENTÓW BUDOWY

Dokumenty budowy należy przechowywać na Placu Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

W przypadku zaginięcia jakiegokolwiek dokumentu budowy należy do natychmiast odtworzyć w formie przewidzianej prawem.

Inspektor Nadzoru będzie miał stały dostęp do wszystkich dokumentów budowy. Należy też je udostępniać Zamawiającemu na jego życzenie.

8 OBMIAR ROBÓT

8.1 OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT

Obmiar robót będzie odzwierciedlał faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i STWiORB.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni robocze przed tym terminem.

Wyniki obmiaru wpisywane będą do KOR. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót lub gdziekolwiek w ST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg instrukcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na piśmie.

8.2 URZĄDZENIA I SPRZĘT POMIAROWY

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

8.3 CZAS PRZEPROWADZENIA OBMIARU

Obmiary będą przeprowadzane przed czesiovym lub końcowym odbiorem Robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach (ponad 7 dni) lub zmiany Wykonawcy Robót. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania. Obmiar Robót ulegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia Wykonawca zobowiązany jest wykonać w sposób zrozumiały, jednoznaczny i czytelny.

8.4 WYKONYWANIE OBMIARU ROBÓT

Wszystkie obmiary będą liczone w jednostkach przyjętych w przedmiarze robót. Długości i odległości pomiędzy określonymi punktami skrajnymi będą mierzone poziomo (w rzucie) wzdłuż linii osiowej.

Jeżeli szczegółowe specyfikacje techniczne właściwe dla danych robót nie wymagają tego inaczej, to objętości będą wyliczane w m³, jako długość pomnożona przez średni przekrój. Ilości, które mają być mierzone wagowo, będą wyrażone w tonach lub kilogramach. Wykonany obmiar robót zawierać będzie:

- podstawę wyceny i opis Robót;
- ilość przedmiarową Robót (z Kosztorysu Ofertowego);
- datę obmiaru;
- miejsce obmiaru przez podanie: nr pomieszczenia, nr detalu, elementu, wykonanie szkicu pomocniczego;
- obmiar Robót z podaniem składowych obmiaru w kolejności:
 $\text{długość} \times \text{szerokość} \times (\text{głębokość} / \text{wysokość}) \times \text{ilość} = \text{wynik obmiaru},$
- ilość Robót wykonanych od początku Budowy;
- dane osoby sporządzającej obmiar i czytelny podpis.

9 ODBIÓR ROBÓT

9.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą w zakresie: geodezyjnym, budowlanym, instalacyjnym. Będzie ona autoryzowana, zarchiwizowana i zapisana w formie cyfrowej przed odbiorem budynku. Znajdą się w niej także:

- rysunki i obliczenia (w przypadku zastosowania rozwiązań innych niż w projekcie);
- informacje techniczne, parametry urządzeń z nazwą dostawcy i producenta oraz gwarancją;
- instrukcje obsługi, wytyczne eksploatacji, szkolenia pracowników użytkownika w języku polskim (tłumaczenie autoryzowane, poprawne językowo);
-

Wszystkie rysunki zostaną wykonane na papierze i w formacie cyfrowym -.dwg w liczbie egzemplarzy wymaganej przez Inwestora. Projektant otrzyma 1 egzemplarz pełnej dokumentacji powykonawczej.

Wszystkie próby będą wykonywane staraniem i na koszt Wykonawcy.

9.2 ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inspektor Nadzoru. Gotowość danej części Robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika Budowy i powiadomieniem o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

9.3 ŚWIADECTWO PRZEJĘCIA ROBÓT

Świadectwo Przejęcia Robót będzie wystawione zgodnie z Warunkami Umowy.

9.4 DOKUMENTY PRZEJĘCIA ROBÓT

Dokumentem stwierdzającym dokonanie Przejęcia Robót jest Świadectwo Przejęcia sporządzone wg wzoru ustalonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Dla celów Przejęcia Robót Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- 1) Dokumentację Projektową z naniesionymi zmianami;
- 2) Dokumentację Powykonawczą, w tym Dokumentację geodezyjną umożliwiającą naniesienie zmian na mapę zasadniczą, do ewidencji gruntów i budynków, i ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz kopię mapy powstałej w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą;
- 3) Uwagi i Polecenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania tych zaleceń;
- 4) Receptury i ustalenia technologiczne;
- 5) Dziennik Budowy i Księgę Obmiarów;
- 6) Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi i Programem Zapewnienia Jakości;

- 7) Atesty jakościowe wbudowanych Materiałów;
- 8) Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, a wykonywanych zgodnie z ST i PZJ;
- 9) Sprawozdanie techniczne;
- 10) Instrukcje konserwacji i obsługi dla dostarczonych urządzeń technologicznych;
- 11) Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego;

Sprawozdanie techniczne zawierać będzie:

- 1) Zakres i lokalizację wykonanych Robót;
- 2) Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Inspektora Nadzoru;
- 3) Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót;
- 4) Datę rozpoczęcia i datę ukończenia Robót;

9.5 ODBIÓR CZĘŚCIOWY

Odbiór częściowy polega na ocenie jakości wykonanych części Robót. Odbioru częściowego Robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze końcowym.

9.6 ODBIÓR KOŃCOWY

Odbiór Końcowy Robót (OKR) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania Robót w odniesieniu do ich jakości. Całkowite zakończenie Robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru. Odbiór końcowy Robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Inwestora zakończenia Robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie poniżej pt. „Dokumenty do Odbioru Końcowego Robót”.

Odbioru Końcowego Robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy.

Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania Robót z Dokumentacją Projektową i STWiORB. W toku Odbioru Końcowego Robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robot zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania Robót uzupełniających i Robót poprawkowych. W przypadku niewykonania wyznaczonych Robót poprawkowych lub Robót uzupełniających, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin Odbioru Końcowego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robot w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacji projektowej i STWiORB z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych Robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Kontraktowych.

9.7 DOKUMENTY DO ODBIORU KOŃCOWEGO ROBÓT

Podstawowym dokumentem do dokonania Odbioru Końcowego Robót jest Protokół Odbioru Końcowego Robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do Odbioru Końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami;
- STWiORB;

- Uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze Robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie wykonania jego zaleceń;
- Recepty i ustalenia technologiczne;
- Dzienniki Budowy;
- Wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie ze STWiORB;
- Atesty jakościowe wbudowanych Materiałów;
- Opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, a wykonywanych zgodnie ze STWiORB;
- Sprawozdanie techniczne;
- Protokoły badań i sprawdzeń, badania próbek, badania materiałów, dopuszczenia jednostkowe;
- Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Sprawozdanie techniczne będzie zawierać:

- Zakres i lokalizację wykonanych robót;
- Wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego;
- Uwagi dotyczące warunków realizacji Robót;
- Datę rozpoczęcia i zakończenia Robót;

W przypadku, gdy wg Komisji Roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do Odbioru Końcowego, Komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin OKR.

Wszystkie zarządzone przez Komisję Roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania Robót poprawkowych i Robót uzupełniających wyznaczy Komisja.

9.8 ODBIÓR OSTATECZNY – ŚWIADECTWO WYPEŁNIENIA GWARANCJI

Świadectwo Wypełnienia Gwarancji wystawione zgodnie z Klauzulą Warunków Kontraktu /Umowy będzie rozumiane jako ostateczne zatwierdzenie Robót – Odbiór Ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na ocenie wykonanych Robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy OKR i zaistniałych w Okresie Gwarancyjnym. Odbiór ostateczny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad odbioru końcowego.

9.9 INSTRUKCJE KONSERWACJI, NAPRAW I EKSPLOATACJI

Wykonawca opracuje wszystkie instrukcje, opisy niezbędne dla przyszłego użytkownika i konserwacji budynku.

Wykonawca przedłoży:

- wszystkie gwarancje na zainstalowane elementy w budynku poświadczony certyfikat produkcyjny i certyfikat potwierdzający zgodę na zastosowanie w Polsce;
- pełny opis, zawierający wszystkie cechy specjalne (charakterystyczne dla danego elementu) i pełny wykaz części i ich numerów katalogowych;
- procedury czyszczenia wszystkich wykonanych elementów Robót Budowlanych;
- procedury wymiany, procedury regularnej konserwacji okresowej, (unikanie uszkodzeń), procedury napraw w przypadku uszkodzenia;
- metody mycia z podaniem częstotliwości i sposobu mycia wymaganego do utrzymania właściwości użytkowych i wyglądu.

9.10 INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

Wykonawca opracuje Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego.

10 PODSTAWA PŁATNOŚCI

10.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Podstawowym dokumentem rozliczeniowym jest oferta Wykonawcy. Cena Oferty obejmować musi wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z Umową i zgodnej z obowiązującymi przepisami łączną ceną Robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji Przedmiotu Zamówienia.

Podstawą do obliczenia ceny oferty jest Dokumentacja Projektowa i STWiORB.

Wszystkie roboty tymczasowe i prace towarzyszące, jak np. wywóz gruzu czy zabezpieczenia przed uszkodzeniami, nie są rozliczane odrębnie.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

Cena jednostkowa zaproponowana przez Wykonawcę za daną pozycję w wycenionym ślepych kosztorysie jest ostateczna i wyklucza możliwość żądania dodatkowej zapłaty za wykonanie Robót objętych tą pozycją kosztorysową.

10.2 WYMAGANIA SZCZEGÓLWE

10.2.1 Ceny wykonania Robót, które Oferent podaje w Ofercie Przetargowej zawierają:

- 1) Wykonanie Robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, a dla produktów i wyrobów, dla których norm takich nie ma - wykonanie Robót zgodnie z odpowiednimi normami i standardami, którymi posługuje się producent danego wyrobu, jak również wykonanie Robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i instrukcjami producenta odnośnie warunków wykonania, transportu czy montażu. Jeśli w przypadku niektórych elementów Projekt wymaga spełnienia norm jakościowych lub tolerancji bardziej rygorystycznych niż wynika to z obowiązujących przepisów lub norm – wymagania projektowe są nadrzędne.
- 2) Materiał, robociznę, transport materiału i osób, koszty zakupu, wynajęcia i pracy sprzętu, wszelkie koszty manipulacyjne, wydatki poniesione na obsługę administracyjną, marketing, podróże związane z realizacją Robót, podatki i opłaty urzędowe, opłaty celne i inne, które Wykonawca musi ponieść dla kompletnego i terminowego wykonania usługi;
- 3) Koszty materiałów i elementów pomocniczych, dodatkowych, które nie zostały wymienione w opisie Robót wprost, a które są konieczne dla zapewnienia kompletności wyrobu lub jego montażu tak, by był gotowy do użytku (np. w przypadku roboty jaką jest wykonanie okna do cen jednostkowych należy wliczyć wszystkie konieczne do realizacji listwy, profile, środki uszczelniające, klocki, taśmy uszczelniające, podkładki, kotwy, śruby, itp.)
- 4) Wszelkie specyficzne koszty płynących z wymogów dotyczących stosowania materiałów i wyrobów do mocowania, osadzania, uszczelniania wyrobów, wymagań dotyczących stosowania sprzętu pomocniczego, narzędzi i wszelkich innych akcesoriów, jak również wszelkich konsekwencji wynikających z kolejności, czasu trwania i organizacji Robót, których wymaga stosowana technologia;
- 5) Świadczenia z tytułu gwarancji i rękojmi, koszty przygotowania instrukcji, przeszkolenia personelu, koszty uczestnictwa w naradach koordynacyjnych na budowie, odbiorach częściowych, rozruchu urządzeń i jeśli jest to wymagane - koszty uczestnictwa odbiorze budynku.

Ponadto w cenie jednostkowej Roboty należy uwzględnić:

1. Koszty sporządzania rysunków warsztatowych:

Wykonanie właściwej dokumentacji wykonawczo-montażowej łącznie z niezbędnymi obliczeniami wytrzymałościowymi, koszty sporządzania rysunków powykonawczych lub, w przypadku Podwykonawców, koszty nanoszenia wykonanych Robót na rysunki wykonawcze.

2. Zagospodarowanie placu budowy:

Konieczne przygotowanie Placu Budowy, tj. dostarczenie i ustawienie kontenerów mieszkalnych, biurowych i magazynowych, jak również zapewnienie niezbędnych środków i narzędzi do montażu - w tym koszty użytkowania urządzeń dźwigowych.

3. Rusztowania:

Dostawa rusztowań, o ile byłyby one konieczne do realizacji Robót, jest częścią składową tej oferty i powinna być zapewniona przez Wykonawcę podobnie jak rusztowania pomocnicze do 2m wysokości, rusztowania przesuwne, platformy załadownicze itp.

4. Czyszczenie:

W kalkulacji cen Wykonawca musi uwzględnić wszystkie koszty związane z zabezpieczeniem wykonywanych elementów do czasu odbioru oraz ich końcowym myciem i czyszczeniem.

Ze względu na wartość historyczną obiektu oraz na stan techniczny i estetyczny, projekt zakłada przeprowadzenie zabezpieczeń ze szczególną starannością. Przed przystąpieniem do prac budowlanych i demontaży należy zabezpieczyć wszystkie elementy przeznaczone do pozostawienia w pierwotnym stanie. Należy to wykonać w sposób trwały i uniemożliwiający pogorszenie ich stanu technicznego i wizualnego.

5. Pomiary i kontrola wysokości:

Domiar i wytyczenia geodezyjne, niezbędne do prawidłowego wykonania i skoordynowania robót muszą zostać wykonane siłami własnymi Wykonawcy.

10.2.2 Warunki Umowy/Kontraktu i Wymagania Ogólne Specyfikacji Technicznej

Koszt dostosowania się do wymagań Warunków Kontraktu/Umowy i Wymagań Ogólnych zawartych w STWiORB obejmuje wszystkie warunki określone w w/w dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie (m.in. zaplecze Wykonawcy, koszty gwarancji i ubezpieczeń).

10.2.3 Objazdy, przejazdy i organizacja ruchu

W ramach tego punktu należy wycenić:

1. Przygotowania i uzyskanie akceptacji projektu organizacji ruchu na czas budowy;
2. Opłaty za ewentualne czasowe zajęcie terenu;
3. Wykonanie objazdów i przejazdów zgodnie z Projektem (jeżeli takowe są niezbędne, obok tych objętych Kontraktem);
4. Tymczasową przebudowę urządzeń obcych;
5. Ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia, zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu i projektem organizacji ruchu na czas budowy;
6. Utrzymanie ruchu publicznego;
7. Oczyszczanie, przestawianie, przykrycie i usunięcie tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł oraz rozbiórkę objazdów;

10.2.4 Zaplecze Wykonawcy.

Wykonawca zorganizuje i urządzi Zaplecze Wykonawcy. Lokalizacja obiektów Zaplecza nie będzie mieć wpływu na przebieg prac objętych Umową oraz nie spowoduje ich wstrzymania oraz uzyska akceptację Inżyniera Kontraktu/Inspektora nadzoru Inwestorskiego.

Obiekty Zaplecza zostaną zainstalowane na terenie przygotowanym przez Wykonawcę. Teren Zaplecza zostanie przez niego ogrodzony i oznakowany.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie i uporządkowanie terenu pod obiekty Zaplecza, jak również do usunięcia wszelkich przeszkód i elementów uniemożliwiających rozpoczęcie prac. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania placu budowy w należyтым porządku, usuwania zbędnego sprzętu i wyposażenia, niewykorzystanych materiałów, śmieci, odpadków itp.

Wykonawca zorganizuje Zaplecze Zamawiającego w bezpośrednim sąsiedztwie Zaplecza Wykonawcy.

W ramach sumy ryczałtowej wyszczególnionej w Ofercie na poczet organizacji Zaplecza Wykonawcy, Wykonawca zapewni:

- Instalację obiektów Zaplecza Wykonawcy;
- Eksploatację obiektów i utrzymanie ich infrastruktury technicznej w dobrym stanie, w tym koszty eksploatacyjne;
- zabezpieczenie antywłamaniowe, urządzenia BHP i bezpieczeństwa pożarowego;
- utrzymanie obiektów w ładzie i porządku;
- likwidację zaplecza i doprowadzenie terenu do należytego porządku.

10.2.5 Ubezpieczenie Wykonawcy.

Koszt ubezpieczenia ponosi Wykonawca. Sposób rozliczenia – suma ryczałtowa. Płatność – polisa ubezpieczeniowa.

10.2.6 Gwarancja należytego wykonania i inne wymagane poręczenia gwarancyjne.

Kwotę zaliczki na poczet gwarancji należytego wykonania Robót oraz wszelkich innych wymaganych poręczeń gwarancyjnych ponosi Wykonawca. Metoda obmiaru – suma ryczałtowa. Płatność – zaliczka na poczet gwarancji należytego wykonania robót oraz wszelkich innych wymaganych poręczeń gwarancyjnych.

11 PRZEPISY ZWIĄZANE

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.

11.1 NORMY

Obowiązują normy wymienione w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla poszczególnych robót.

11.2 USTAWY I ROZPORZĄDZENIA

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – **Prawo budowlane** (Dz. U. z 2021 r, poz. 2351 oraz z 2022r. poz.88 z późniejszymi zmianami.);
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie **warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami);
3. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – **Prawo zamówień publicznych** (Dz.U. 2019 r. poz. 2019);
4. Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o **drogach publicznych** (Dz. U. 1985 nr 14, poz.60 z późn. zm.);

5. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o **ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz. U. 2003 nr 162, poz. 1568);
6. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie **prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku** wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021, poz. 81);
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie **ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy** (dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650);
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (Dz. U. nr 47 poz. 401);
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie **informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (Dz. U. z 2003r. nr 120, poz. 1125, 1126);
10. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym** (Dz.U. z 2018 r. poz.1139);
11. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dn. 20 grudnia 2021 r. w **sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego** (Dz. U. z 2021r. poz. 2454);
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021r. w sprawie **sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki** (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686);
13. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie **rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia** (Dz. U. 2016, poz. 1126);
14. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o **wyrobach budowlanych** (Dz. U. 2004 nr 92, poz. 881);
15. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 czerwca 2019 r. w sprawie **substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego**, których wprowadzenie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (Dz. U. z 2019r. poz. 1220);
16. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o **odpadach** (Dz.U.2013 poz. 21).

11.3 INNE DOKUMENTY

1. Umowa z Inwestorem.
2. Dokumentacja projektowa.

SZCZEGÓŁOWE SPECYFIKACJE TECHNICZNE

Spis treści:

- 1. B-01.00 – Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe**
 - 2. B-02.00 – Roboty murarskie i zabezpieczające**
 - 3. B-03.00 – Roboty ciesielskie i montażowe**
-

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-01.00

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

Spis treści:

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wymagania dotyczące wykonania Robót
6. Kontrola jakości Robót
7. Obmiar Robót
8. Odbiór Robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

1 WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT SSTWiORB

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (SSTWiORB) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z pracami przygotowawczymi i rozbiórkowymi dla zadania pn.:” Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1” autorstwa 3MK Projekt Sp. Z o.o.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

<i>Grupa</i>	<i>Klasa</i>	<i>Kategoria</i>	<i>Opis</i>
45100000-8			Przygotowanie terenu pod budowę
	45110000-1		Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
		45111000-1	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
		45111213-4	Roboty w zakresie czyszczenia terenu
		45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
		45113000-2	Roboty na placu budowy

1.2 ZAKRES STOSOWANIA SSTWiORB

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowny przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.4 niniejszej SSTWiORB.

1.3 OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia podstawowe zastosowane w niniejszej SSTWiORB są zgodne z ustawą prawo budowlane i podane zostały w STWiORB.

1.4 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SSTWiORB

Ustalenia zawarte w niniejszej SSTWiORB dotyczą prowadzenia robót związanych z przygotowaniem terenu budowy, demontażem istniejących siedzisk i ich pozostałości w zakresie 8 rzędów od sceny oraz zabezpieczeniem elementów amfiteatru nieobjętych niniejszym projektem, a narażonych na zniszczenie w wyniku prowadzonych prac i późniejszą utylizację odpadów budowlanych.

W ramach prac przewiduje się:

1. **Prace przygotowawcze:**
 - a) ogrodzenie placu budowy;
 - b) oznaczenie terenu budowy;
 - c) zorganizowanie terenu budowy;
 - d) zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów;
 - e) wykonanie przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.
2. **Roboty zabezpieczające:**
 - a) Zabezpieczenie elementów Amfiteatru nieobjętych Dokumentacją Projektową;
3. **Roboty rozbiórkowe:**
 - a) Demontaż istniejących siedzisk drewnianych w zakresie 8 rzędów od sceny;
 - b) Utylizacja odpadów;

1.5 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt. 1,5 – *Ogólne wymagania dotyczące robót* STWiORB. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, STWiORB, SSTWiORB i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy wykonać dokumentację fotograficzną w celu udokumentowania wyjściowego stanu obiektów.

Należy przygotować zaplecze budowy zgodnie z wymaganiami określonymi w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt.1.5.7 – *Zaplecze budowy*.

Plac budowy należy przygotować i oznakować zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.

Przeprowadzić prace wstępne polegające na ustawieniu rusztowań fasadowych.

Roboty rozbiórkowe wykonywać ręcznie lub drobnym sprzętem zmechanizowanym, który nie spowoduje negatywnego wpływu na pozostałą część obiektu. Prace prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności mając na uwadze zabytkowy charakter obiektów. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z Dokumentacją Projektową i konserwatorską. Roboty należy wykonywać pod ścisłym nadzorem i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

2 MATERIAŁY

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 2 – *Materiały* STWiORB.

2.2 WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT

2.2.1 Roboty przygotowawcze:

1. Ogrodzenie budowlane tymczasowe
2. Taśmy ostrzegawcze
3. Tablice informacyjne
4. Inne niezbędne elementy (kontenery biurowe, magazynowe, sanitarne, na odpady budowlane itp.)

2.2.2 Roboty zabezpieczające:

1. Fizeлина;
2. Gruba folia;
3. Plandeki;
4. Wełna mineralna;
5. Twarda płyta OSB;
6. Elementy niezbędne do montażu (śruby, taśmy, wkręty);

3 SPRZĘT

3.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. sprzętu do wykonywania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 3 - *Sprzęt* STWiORB.

Cały potrzebny sprzęt zostanie dostarczony na Teren Budowy przez Wykonawcę. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu Robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych Robót.

3.2 PODSTAWOWY SPRZĘT DO WYKONYWANIA ROBÓT:

3.2.1 Roboty przygotowawcze:

1. Samochody ciężarowe do ustawienia kontenerów;
2. Samochody do wywozu kontenerów z odpadami budowlanymi;

3.2.2 Roboty rozbiórkowe:

1. Przecinaki;
2. Młotki;
3. Szlifierki kątowe;
4. Łomy;
5. Taczki budowlane;
6. Łopaty z szeroką szuflą;
7. Szpadle;
8. Wiadra;

3.2.3 Roboty zabezpieczające:

1. Wkrętarki;
2. Piły do cięcia płyt OSB;

4 TRANSPORT

4.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. transportu podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 4 - *Transport*STWiORB.

4.2 TRANSPORT MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI

Załadunek, transport jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenerów znajdujących się na Terenie Budowy lub na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu i wywożony na autoryzowane wysypiska. Wybór środka transportu zależy od warunków lokalnych. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie, wymiarów ładunku i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

Przy usuwaniu odpadów należy stosować metody ograniczenia do minimum pylenie. Wykonawca opracuje plan transportu materiałów i odpadów na terenie prowadzonych robót i przedstawi go do zatwierdzenia Inspektora Nadzoru.

Do obowiązku Wykonawcy po ustaleniu z Zamawiającym będzie ustalenie sposobu kierowania ruchem przy wjeździe na Plac Budowy, jakie będą dopuszczalne godziny wywozu odpadów, i inne.

4.3 TRANSPORT MATERIAŁÓW POTRZEBNYCH DO WBUDOWANIA

Właściwości materiałów budowlanych zależą od samych cech produktu oraz od właściwego składowania i transportu. Wyroby i materiały konieczne do wznoszenia i naprawy murów należy transportować i składować w sposób zapewniający niewystąpienia uszkodzeń mechanicznych oraz powstania zawilgoceń.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. jakości wykonania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 5 – *Wymagania dotyczące wykonania robót* STWiORB.

Prace przygotowawcze, rozbiórkowe i zabezpieczające prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

W czasie prowadzenia prac budowlano-rozbiórkowych obowiązuje przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (Dz. U. nr 47 poz. 401) oraz Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym** (Dz.U. z 2018 r. poz.1139);

W przypadku istotnych niezgodności z projektem lub wątpliwości należy skontaktować się z Projektantem.

Wszystkie prace powinny być wykonywane przez firmę posiadającą zatwierdzony program gospodarki odpadami.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy oraz jego Podwykonawców muszą posiadać aktualne i wymagane badania lekarskie oraz szkolenia BHP. Dokumenty potwierdzające powyższe lub ich kopie przechowywane będą na budowie do każdorazowego okazania na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

5.2 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE PRAC ROZBIÓRKOWYCH

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy rozbierać konstrukcje i elementy zabezpieczyć przed niekontrolowaną utratą stateczności elementów demontowalnych.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

- Miejsce prac oznakować zgodnie z wymogami BHP;
- Zaplanować kolejność wykonywania poszczególnych czynności;
- Zapoznać pracowników z programem rozbiórki i poinstruować o bezpiecznym sposobie jej wykonania;
- Zabezpieczyć wszelkie otwory i szczeliny w stropach/ścianach, które zagrażają bezpieczeństwu;
- Wstępnie oczyścić teren, wyznaczyć miejsca socjalne dla pracowników, miejsca składowania materiałów budowlanych, miejsca postojowe dla maszyn;
- Zabezpieczyć obiekty i ich elementy, które nie podlegają rozbiórce; Wszystkie elementy przeznaczone do pozostawienia należy zabezpieczyć w sposób trwały i uniemożliwiający pogorszenie ich stanu technicznego i wizualnego.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z ekspertyzami, do których odnosi się Dokumentacja projektowa.

5.3 ZASADY I SPOSOBY BEZPIECZNEGO WYKONYWANIA PRACY

Podczas prac rozbiórkowych zabrania się:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężary o masie przekraczającej ustalone normy;
- obsługiwać urządzenia bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń;
- zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn;

Roboty rozbiórkowe należy:

- prowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi mechanicznych;
- prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu, oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji;
- znajdujące się w pobliżu rozbieranych obiektów urządzenia, obiekty należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem;

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy:

- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nieuszkodzonych, prawidłowo oprawionych;
- utrzymywać w porządku miejsca pracy, nie rozrzucać narzędzi służących do rozbiórki;
- konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej;
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy muszą stale pracować w kaskach;
-

W czasie trwania prac należy monitorować stan konstrukcji nośnych. Obciążenia stropów sprzętem i materiałami budowlanymi/rozbiórkowymi winny być kontrolowane przez cały czas trwania robót.

5.4 PRZEPISY BHP PODCZAS PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Przed dopuszczeniem pracownika do pracy należy go zaopatrzyć w odzież roboczą i ochronną. W skład odzieży ochronnej wchodzi: rękawice, okulary, kask, szelki wraz z liną zabezpieczającą, kamizelka odblaskowa i buty klasy S3.

Na budowie musi być tablica z następującymi adresami: punkt lekarski, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, Policja.

Gablotę ze sprzętem gaśniczym instrukcją alarmowania i wykazem telefonów alarmowych należy zlokalizować w kilku miejscach ze względu na obszar prowadzonych prac. Rozmieszczenie powinno wynikać ze wskazań rzeczoznawcy p.poż.

5.5 DOPROWADZENIE TERENU BUDOWY DO PORZĄDKU

Po zakończeniu robót rozbiórkowych, Wykonawca winien oczyścić całą strefę objętą robotami oraz miejsca w pobliżu wykonywania prac. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z jego winy w budynkach i na okolicznych terenach. Z tego tytułu Wykonawca ma obowiązek dokonać natychmiastowej naprawy na własny koszt wszystkich szkód uznanych w momencie odbioru robót.

5.6 WYWÓZ ODPADÓW

Odpady budowlane będą wywożone w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenerów lub na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu na terenie budowy i wywożony na autoryzowane wysypiska. Materiały, które nie mogą być wykorzystane, jako surowce wtórne należy przetransportować na zorganizowane wysypisko śmieci - wskazane przez firmę zatrudnioną do wywozu odpadów. Transport gruzu należy prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Należy przewi-

dzień transport samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy, czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Elementy nadające się do odzysku w ramach prac będą przechowywane w miejscu krytym.

Materiały pochodzące z rozbiórek i demontaży należy gromadzić selektywnie. Do obowiązku Wykonawcy po ustaleniu z Zamawiającym będzie ustalenie szczegółowych zasad segregacji i wywozu, częstotliwość oraz godziny odbioru odpadów z rozbiórek, sposób zabezpieczenia, ochrony przed pyleniem i zanieczyszczeniem oraz sprzątnięciem ulicy itd.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. kontroli jakości robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 6 – *Kontrola jakości robót* STWiORB

Jakość wykonywanych robót musi być zgodna z wymogami ogólnymi STWiORB oraz Dokumentacją Projektową.

6.2 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Kontrola jakości robót rozbiórkowych polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych.

Kontroli podlega także sposób wykonania robót rozbiórkowych, prawidłowości transportu i składowania materiałów uzyskanych podczas rozbiórki.

7 OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. obmiaru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 8 – *Obmiar robót* STWiORB.

7.1 SPOSÓB OBMIARU ROBÓT.

Demontaż istniejących ławek drewnianych – jednostka miary: metr i roboczogodzina;

Wywiezienie drewna ze zdemontowanych ławek – jednostka miary: tona, roboczogodzina, maszynogodzina;

i

8 ODBIÓR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. odbioru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 9 – *Odbiór robót* STWiORB.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny wykonania robót w odniesieniu do ich, jakości i kompletności oraz zgodności z dokumentami umowy, w tym zgodności z warunkami wykonania i odbioru robót.

Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dot. płatności podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 10 – *Podstawa płatności* STWiORB.

Płatność za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie zapisów zawartych w Umowie z Inwestorem.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

Przepisy prawne obowiązujące podczas wykonywania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 11 – *Przepisy związane* STWiORB.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-02.00

ROBOTY MURARSKIE I ZABEZPIECZAJĄCE

Spis treści:

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wymagania dotyczące wykonania Robót
6. Kontrola jakości Robót
7. Obmiar Robót
8. Odbiór Robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

1 WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT SSTWiORB

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (SSTWiORB) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z pracami przy remoncie murów ceglanych dla zadania pn.: „Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1”.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

<i>Grupa</i>	<i>Klasa</i>	<i>Kategoria</i>	<i>Opis</i>
45000000-7			Roboty budowlane
		45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
		45262520-2	Roboty murowe
		45453100-8	Roboty renowacyjne
		45111213-4	Roboty w zakresie czyszczenia terenu

1.2 ZAKRES STOSOWANIA SSTWiORB

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowna przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.4 niniejszej SSTWiORB.

1.3 OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia podstawowe zastosowane w niniejszej SSTWiORB są zgodne z ustawą prawo budowlane i podane zostały w STWiORB.

1.4 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SSTWiORB

Ustalenia zawarte w niniejszej SSTWiORB dotyczą prowadzenia robót związanych z usunięciem uszkodzonych spoin w murach ceglanych pod siedziskami, dezynfekcją i czyszczeniem murów ceglanych techniką strumieniowania oraz hydrofobizację ceramicznych partii murów oraz późniejszą utylizację odpadów budowlanych.

W ramach prac przewiduje się:

1. Prace przygotowawcze:
 - a) Wykucie zmurszałych, uszkodzonych spoin w murze ceglany;
 - b) Oczyszczenie muru ceglany metodą strumieniowania;
 - c) Dezynfekcja muru ceglany;
2. Prace murarskie:
 - a) Rekonstrukcja spoinowania;
3. Prace zabezpieczające:
 - a) Hydrofobizacja ceramicznych partii murów;
4. Prace porządkowe:
 - a) Uporządkowanie terenu po wykonanych pracach;

1.5 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt. 1.5 ST. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, STWiORB i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy wykonać dokumentację fotograficzną w celu udokumentowania wyjściowego stanu obiektów.

Roboty rozbiórkowe (wykucie uszkodzonych fragmentów muru i spoin, skuwanie tynków) wykonywać ręcznie lub drobnym sprzętem zmechanizowanym, który nie spowoduje negatywnego wpływu na budynki zabytkowe i ich otoczenie. Prace prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności mając na uwadze zabytkowy charakter obiektów.. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z Dokumentacją Projektową i konserwatorską. Roboty należy wykonywać pod ścisłym nadzorem i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.

Sposób wykonania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność w całym okresie prowadzenia robót, a naprawa uszkodzeń wynikających z nieprawidłowego ukształtowania skarp wykopu, ich podcięcia obciąża Wykonawcę.

2 MATERIAŁY

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 2 - *Materiały*.

2.2 WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT

2.2.1 Prace przygotowawcze

1. Ścierniwo do strumieniowania – piasek suszony;
2. Preparat biobójczy np. OptoGrunt Fungith;

2.2.2 Prace murarskie

1. Zaprawa cementowo-wapienna do uzupełniania spoinowania, np. OptoSan Trass Fuge;

2.2.3 Prace zabezpieczające

1. Preparat do hydrofobizacji murów ceglanych płynny, np. Funcosil WS;

2.2.4 Prace porządkowe

1. Niezbędne do przeprowadzenia prac porządkowych;

3 SPRZĘT

3.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. sprzętu do wykonywania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 3 - *Sprzęt* STWiORB.

Cały potrzebny sprzęt zostanie dostarczony na Teren Budowy przez Wykonawcę. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów

bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu Robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych Robót.

3.2 PODSTAWOWY SPRZĘT DO WYKONYWANIA ROBÓT:

3.2.1 Prace przygotowawcze:

1. Piaskarka;
2. Sprężarka przewoźna spalinowa 4-5m³/min.
3. Ciągnik kołowy 37kW (50KM);
4. Przyczepa skrzyniowa 3,5t;
5. Pędzle do ręcznej impregnacji biobójczej;

3.2.2 Prace murarskie

1. Betoniarka wolnosp. elektryczna 150dm³;
2. Kielnie murarskie,
3. Szpachelki,
4. Szpachelki do spoinowania;
5. Wiadra;
6. Mieszadła;
7. Wiertarki,
8. Inne niezbędne materiały;

3.2.3 Prace zabezpieczające

1. Sprzęt do natryskowego nanoszenia preparatów do hydrofobizacji;

3.2.4 Prace porządkowe

1. Wiadra;
2. Szufle;
3. Miotły;
4. Taczki;
5. Inne niezbędne do oczyszczenia terenu po wykonanych pracach;

4 TRANSPORT

4.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. transportu podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 4 - *Transport*STWiORB.

4.2 TRANSPORT MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI

Załadunek, transport jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych. Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenerów znajdujących się na Terenie Budowy lub na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu i wywożony na autoryzowane wysypiska. Wybór środka transportu zależy od warunków lokalnych. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy muszą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie, wymiarów ładunku i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

Przy usuwaniu odpadów należy stosować metody ograniczenia do minimum pylenie. Wykonawca opracuje plan transportu materiałów i odpadów na terenie prowadzonych robót i przedstawi go do zatwierdzenia Inspektora Nadzoru.

Do obowiązku Wykonawcy po ustaleniu z Zamawiającym będzie ustalenie sposobu kierowania ruchem przy wjeździe na Plac Budowy, jakie będą dopuszczalne godziny wywozu odpadów, i inne.

4.3 TRANSPORT MATERIAŁÓW POTRZEBNYCH DO WBUDOWANIA

Właściwości materiałów budowlanych zależą od samych cech produktu oraz od właściwego składowania i transportu. Wyroby i materiały konieczne do wznoszenia i naprawy murów należy transportować i składować w sposób zapewniający niewystąpienia uszkodzeń mechanicznych oraz powstania zawilgoceń.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. jakości wykonania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 5 - *Wymagania dotyczące wykonania robót* STWiORB.

Prace przygotowawcze, murarskie, zabezpieczające i porządkowe prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

W czasie prowadzenia prac budowlano-rozbiórkowych obowiązuje przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (Dz. U. nr 47 poz. 401) oraz Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym** (Dz.U. z 2018 r. poz.1139);

W przypadku istotnych niezgodności z projektem lub wątpliwości należy skontaktować się z Projektantem.

Wszystkie prace powinny być wykonywane przez firmę posiadającą zatwierdzony program gospodarki odpadami.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy oraz jego Podwykonawców muszą posiadać aktualne i wymagane badania lekarskie oraz szkolenia BHP. Dokumenty potwierdzające powyższe lub ich kopie przechowywane będą na budowie do każdorazowego okazania na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

5.2 ZASADY I SPOSOBY BEZPIECZNEGO WYKONYWANIA PRACY

Podczas prac zabrania się:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężary o masie przekraczającej ustalone normy;
- obsługiwać urządzenia bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń;
- zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn;
- gromadzić gruz na stropach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu;

Przy wykonywaniu robót należy:

- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nieuszkodzonych, prawidłowo oprawionych;
- utrzymywać w porządku miejsca pracy, nie rozrzucać narzędzi służących do rozbiórki;
- konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej;
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy muszą stale pracować w kaskach;

5.3 WYWÓZ GRUZU I ODPADÓW

Gruz będzie wywożony w miarę postępowania robót rozbiórkowych. Gruz będzie ładowany do kontenerów lub na samochody ciężarowe dojeżdżające do obiektu na terenie budowy i wywożony na autoryzowane wysypiska. Materiały, które nie mogą być wykorzystane, jako surowce wtórne należy przetransportować na zorganizowane wysypisko śmieci - wskazane przez firmę zatrudnioną do wywozu odpadów. Transport gruzu należy prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Należy przewidzieć transport samochodami ciężarowymi samowładowymi, zabezpieczonymi planekami przed pyleniem w czasie jazdy, czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Elementy nadające się do odzysku w ramach prac będą przechowywane w miejscu krytym.

Materiały pochodzące z rozbiórek i demontaży należy gromadzić selektywnie. Do obowiązku Wykonawcy po ustaleniu z Zamawiającym będzie ustalenie szczegółowych zasad segregacji i wywozu, częstotliwość oraz godziny odbioru odpadów z rozbiórek, sposób zabezpieczenia, ochrony przed pyleniem i zanieczyszczeniem oraz sprzątaniem ulicy itd.

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. kontroli jakości robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 6 – *Kontrola jakości robót* STWiORB

Jakość wykonywanych robót musi być zgodna z wymogami ogólnymi STWiORB oraz Dokumentacją Projektową.

Podczas kontroli szczególną uwagę należy zwrócić na:

- 1) Poprawność oczyszczenia murów;
- 2) Zgodność stosowanych materiałów z wymaganiami Dokumentacji projektowej;
- 3) Wilgotność muru przed wykonaniem warstw izolacyjnych;
- 4) Estetykę uzupełnień spoinowania;
- 5) Poprawność wykonania hydrofobizacji;

6.2 BADANIA

Podstawę do odbioru technicznego robót murowych stanowią następujące badania:

1. Badania materiałów.

Badania materiałów przeprowadza się pośrednio na podstawie zapisów w dzienniku budowy dotyczących przyjęcia materiałów na budowę oraz dokumentów towarzyszących wysyłce materiałów przez producenta, potwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej, opracowanej dla realizowanego przedmiotu zamówienia, oraz normami.

7 OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. obmiaru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt.8 – *Obmiar robót* STWiORB.

7.1 SPOSÓB OBMIARU ROBÓT:

Wykucie zmurszałych, uszkodzonych spoin w murze ceglanym – jednostka: m2, roboczogodzina;

Oczyszczenie muru ceglanego metodą strumieniowania – jednostka: m2, roboczogodzina, maszynogodzina;

Dezynfekcja muru ceglanego – jednostka: m2, roboczogodzina;

Rekonstrukcja spoinowania – jednostka: m2, roboczogodzina, maszynogodzina;

Hydrofobizacja ceramicznych partii murów – jednostka: m2, roboczogodzina;

8 ODBIÓR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. odbioru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 9 – *Odbiór robót* STWiORB.

Roboty murarskie (uzupełnianie spoin) podlegają zasadom odbioru robót zanikających wg zasad podanych w wymaganiach ogólnych.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny wykonania robót w odniesieniu do ich, jakości i kompletności oraz zgodności z dokumentami umowy, w tym zgodności z warunkami wykonania i odbioru robót.

Podstawę do odbioru robót powinny stanowić: dokumentacja techniczna, dziennik budowy, zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, protokoły odbioru materiałów i wyrobów. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dot. płatności podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt.10 – *Podstawa płatności* STWiORB.

Płatność za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie zapisów zawartych w Umowie z Inwestorem.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

Przepisy prawne obowiązujące podczas wykonywania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 11 – *Przepisy związane* STWiORB.

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

B-03.00

ROBOTY CIESIELSKIE I MONTAŻOWE

Spis treści:

- 1. Wstęp**
- 2. Materiały**
- 3. Sprzęt**
- 4. Transport**
- 5. Wymagania dotyczące wykonania Robót**
- 6. Kontrola jakości Robót**
- 7. Obmiar Robót**
- 8. Odbiór Robót**
- 9. Podstawa płatności**
- 10. Przepisy związane**

1 WSTĘP

1.1 PRZEDMIOT SSTWiORB

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (SSTWiORB) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z wykonaniem drewnianych siedzisk dla zadania pn.: „Rewaloryzacja Amfiteatru w Wyrzysku – Etap 1”.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

<i>Grupa</i>	<i>Klasa</i>	<i>Kategoria</i>	<i>Opis</i>
45000000-7			Roboty budowlane
		45453100-8	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
		45422000-1	Roboty ciesielskie

1.2 ZAKRES STOSOWANIA SSTWiORB

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i umowna przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt 1.4 niniejszej SSTWiORB.

1.3 OKREŚLENIA PODSTAWOWE

Określenia podstawowe zastosowane w niniejszej SSTWiORB są zgodne z ustawą prawo budowlane i podane zostały w STWiORB.

1.4 ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SSTWiORB

Ustalenia zawarte w niniejszej SSTWiORB dotyczą wykonania i odbioru robót dla zadania określonego powyżej w zakresie:

1. Malowanie i impregnacja drewna;
2. Wykonania brakujących kotew do montażu siedzisk;
3. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych (kotew);
4. Montaż siedzisk – zgodnie z dokumentacją projektową;

Prace wykonywać w zakresie i technologiach podanych w Dokumentacji projektowej.

1.5 OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt. 1.5 ST. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, STWiORB i poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy wykonać dokumentację fotograficzną w celu udokumentowania wyjściowego i końcowego stanu obiektów.

2 MATERIAŁY

2.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 2 - *Materiały*.

2.2 WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ROBÓT

2.2.1 Wykonanie stalowych kotew do montażu drewnianych siedzisk:

1. Płaskownik 170x60x8 mm;
2. Płaskownik 20x30x8 mm;
3. Trzpień fi min.10mm z gwintowanymi końcami;
4. Blacha stalowa 1240x60x8 mm;
5. Nakrętki;
6. Tuleje;
7. Preparat antykorozyjny;
8. Farba chlorokauczukowa w kolorze ciemnoszarym;

2.2.2 Wykonanie siedzisk drewnianych :

1. Łaty iglaste nasyczone kl.II wym. 60x50 mm, długość 125-130 cm;
2. Farba olejna do gruntowania drewna;
3. Farba ftalowa nawierzchniowa;
4. Rozcieńczalnik;
5. Szpachlówka celulozowa;
6. Farba miniowa;
7. Papier ścierny;

3 SPRZĘT

3.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. sprzętu do wykonywania robót podano w części O.00.00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 3 - *Sprzęt*STWiORB.

Cały potrzebny sprzęt zostanie dostarczony na Teren Budowy przez Wykonawcę. Wykonawca powinien postąpić się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu Robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych elementów. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie powoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych Robót.

4 TRANSPORT

4.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. transportu podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 4 - *Transport*STWiORB.

Właściwości materiałów budowlanych zależą od samych cech produktu oraz od właściwego składowania i transportu. Wyroby i materiały konieczne do wznoszenia i naprawy murów należy transportować i składować w sposób zapewniający niewystąpienia uszkodzeń mechanicznych oraz powstania zawilgoceń.

5 WYKONANIE ROBÓT

5.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. jakości wykonania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 5 – *Wymagania dotyczące wykonania robót* STWiORB.

Prace prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia.

W czasie prowadzenia prac budowlano-rozbiórkowych obowiązuje przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych** (Dz. U. nr 47 poz. 401) oraz Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie **bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym** (Dz.U. z 2018 r. poz.1139);

W przypadku istotnych niezgodności z projektem lub wątpliwości należy skontaktować się z Projektantem.

Wszystkie prace powinny być wykonywane przez firmę posiadającą zatwierdzony program gospodarki odpadami.

Wszyscy pracownicy Wykonawcy oraz jego Podwykonawców muszą posiadać aktualne i wymagane badania lekarskie oraz szkolenia BHP. Dokumenty potwierdzające powyższe lub ich kopie przechowywane będą na budowie do każdorazowego okazania na żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

5.2 ZASADY I SPOSOBY BEZPIECZNEGO WYKONYWANIA PRACY

Podczas prac zabrania się:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężary o masie przekraczającej ustalone normy;
- obsługiwać urządzenia bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń;
- zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn;
- gromadzić gruz na stropach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu;

Przy wykonywaniu robót należy:

- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nieuszkodzonych, prawidłowo oprawionych;
- utrzymywać w porządku miejsca pracy, nie rozrzucać narzędzi;
- konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej;
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy muszą stale pracować w kaskach;

6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1 WYMAGANIA OGÓLNE

Ogólne wymagania dot. kontroli jakości robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 6 – *Kontrola jakości robót* STWiORB

Jakość wykonywanych robót musi być zgodna z wymogami ogólnymi STWiORB oraz Dokumentacją Projektową.

W czasie kontroli szczególną uwagę należy zwrócić na:

- 1) Sposób zakotwienia blach montażowych w murze;
- 2) Dokładność zabezpieczenia elementów stalowych powłoką antykorozyjną;
- 3) Dokładność pokrycia elementów stalowych farbą chlorokauczukową;
- 4) Staranność wykończenia elementów drewnianych (powierzchnia gładka, szlifowana);
- 5) Staranność pokrycia drewna preparatem impregnującym;
- 6) Poprawność montażu siedzisk;
- 7) Zgodność z Dokumentacją projektową.

7 OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. obmiaru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt.8 – *Obmiar robót* STWiORB.

7.1 SPOSÓB OBMIARU ROBÓT

Malowanie drewna farbą olejną lub ftalową – jednostka: m², roboczogodzina;

Montaż siedzisk: jednostka metr bieżący;

8 ODBIÓR ROBÓT

Ogólne wymagania dot. odbioru robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 9 – *Odbiór robót* STWiORB.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny wykonania robót w odniesieniu do ich, jakości i kompletności oraz zgodności z dokumentami umowy, w tym zgodności z warunkami wykonania i odbioru robót.

Podstawę do odbioru robót powinny stanowić: dokumentacja techniczna, dziennik budowy, zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, protokoły odbioru materiałów i wyrobów. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy. Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi.

9 PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dot. płatności podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt.10 – *Podstawa płatności* STWiORB.

Płatność za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie zapisów zawartych w Umowie z Inwestorem.

10 PRZEPISY ZWIĄZANE

Przepisy prawne obowiązujące podczas wykonywania robót podano w części O-00.00 - „Wymagania ogólne” pkt 11 - *Przepisy związane* STWiORB.